

# 住宅部品の自主点検表



ALIA

一般社団法人 リビングアメニティ協会

この<sup>(※1、2)</sup>自主点検表は、日ごろ使用されている住宅部品の状況を、年に一度くらい<sup>(※3)</sup>住宅部品点検の日10月10日を目安に、お客様自身で確認していただき、不具合、劣化兆候があれば、専門家<sup>(※4)</sup>製品購入先、メーカー)に速やかにご連絡いただき、整備・修理等を受けて、住宅部品をより安全に、安心して、快適にお使いいただくことを目的としています。

また、<sup>(※5)</sup>住宅履歴情報の情報項目の一つとしてご活用いただくことをお願い致します。

\* 1 この点検表には消費生活用製品安全法 長期使用製品安全点検制度での特定保守製品（浴室暖房乾燥機、食器洗い乾燥機、屋内設置ガス給湯器、石油給湯機）が含まれていますが、ここでの点検は法定点検ではありません。

別途、製品に表示された点検期間になりましたら特定製造事業者（メーカー）による法定点検を必ず受けていただく必要があります。詳細については経済産業省のホームページ（<http://www.meti.go.jp>）「製品安全ガイド」及び該当メーカーのホームページをご参照ください。

\* 2 美観等の製品劣化（例：製品の汚れ、錆、変色）に関する項目は取上げておりません。メーカー使用説明書等での日常のお手入れをご参照ください。

\* 3 リビングアメニティ協会では、お客様に住宅部品のお手入れや点検の意義、必要性をご認識いただき、住宅部品をより安全に、安心して、快適にご使用いただくことを目的として、10月10日を「住宅部品点検の日」に定めております。

\* 4 製品購入先は、販売店、ハウスメーカー、工務店、施工事業者等です。

\* 5 住宅履歴情報とは、住宅の設計、施工、維持管理等に関する情報で、住宅維持管理やリフォーム、売買時等に有効に活用することができます。

一般社団法人 住宅履歴情報蓄積・活用推進協議会では、愛称「いえかるて」として住宅履歴情報の活用と普及を推進しています。（44ページをご参照ください）

一般社団法人 リビングアメニティ協会

# 目次

空間	住宅部品(21部品)	掲載頁
1 浴室まわり	(1) 浴室ユニット本体	2
	(2) 浴室暖房乾燥機	4
2 キッチンまわり	(1) システムキッチン本体	6
	(2) レンジフード	8
	(3) 食器洗い乾燥機	10
	(4) ガス調理加熱器	12
	(5) 電気調理加熱器	14
3 給湯機器まわり	(1) ガス給湯器	16
	(2) 石油給湯機	18
	(3) 電気給湯機	20
4 サニタリーまわり	(1) 洗面化粧台	22
	(2) 大便器	24
	(3) 温水洗浄便座	26
	(4) 換気扇	28
5 居室まわり	(1) 内装ドア	30
	(2) 階段用手すり・はしご段	32
	(3) 補助手すり	34
6 外装まわり	(1) サッシ	36
	(2) 玄関ドア	38
	(3) 墜落防止手すり	40
	(4) 物置ユニット	42

# 1 浴室まわり / (1) 浴室ユニット本体

\*各劣化チェック項目について該当箇所がない場合は、兆候有無の「－」に○をつけてください。

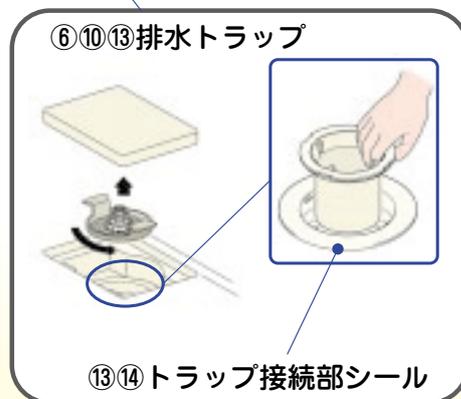
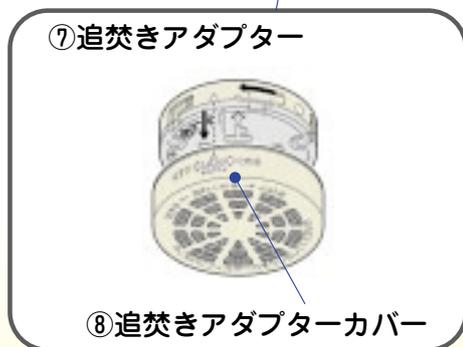
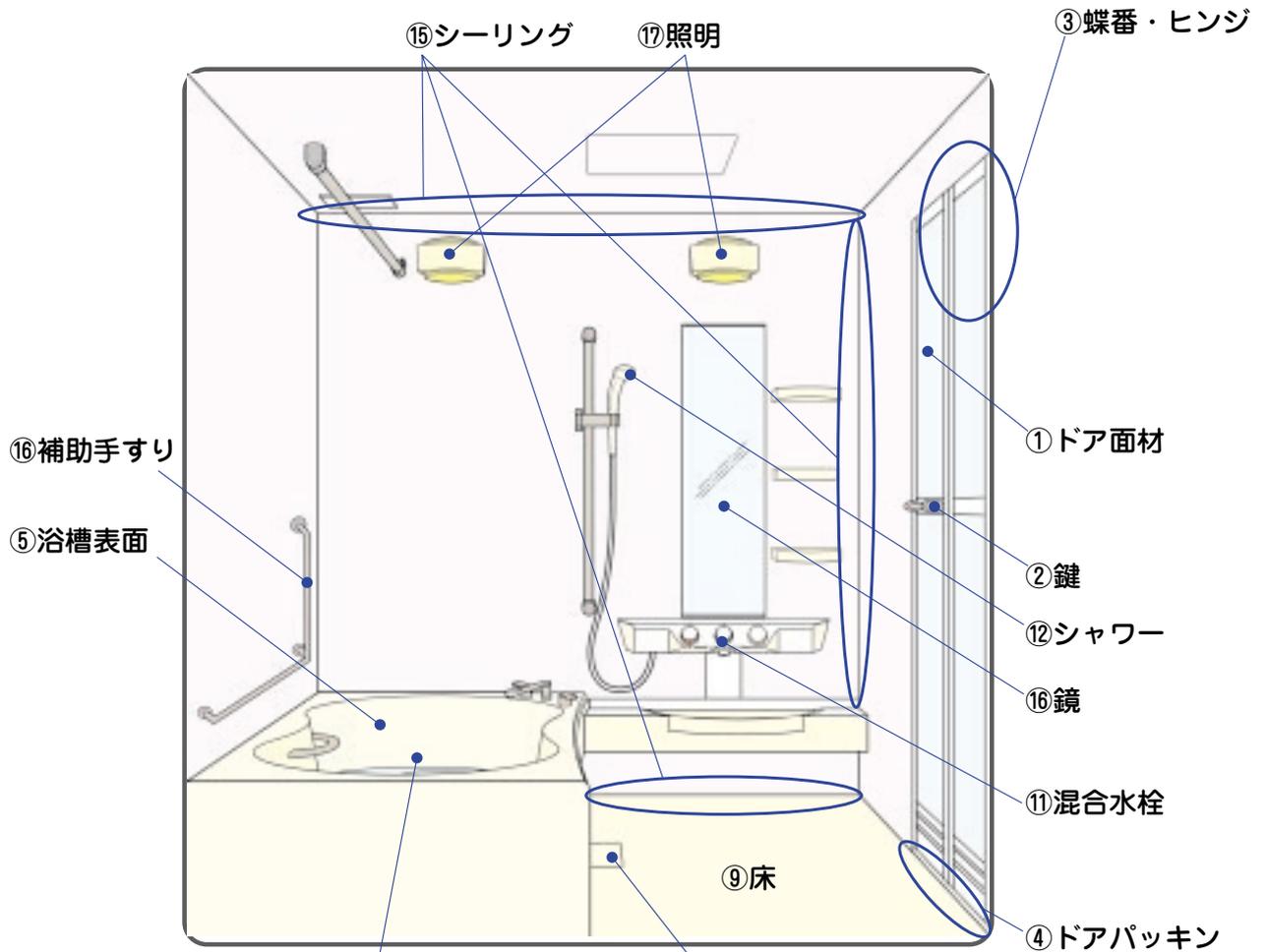
\*当点検は、日常及び長期使用経過時の点検事項です。

\*不具合の兆候を発見次第、専門家（商品購入先または、メーカー）へ速やかにご連絡ください。

商品購入先： メーカー名：	品番（取扱説明書を参照）：	製造年月日または取付年月：	使用年数：
------------------	---------------	---------------	-------

点検部位等 (図を参照)	劣化チェック項目 補 足	兆候有無			経年劣化進行に伴い予想される 具体的事象 (危害情報等)
ド ア	① 面材及び枠が割れている	有	無	－	脱衣室側への水漏れ、割れ面でのケガ
	② 鍵の動きが悪い	有	無	－	蝶番・ヒンジのゆるみ、ドアのゆがみ、ユニット本体の変形等により外にでられない
	③ 蝶番・ヒンジ（開閉部品）にガタツキ、外れがある	有	無	－	開閉ができなくなり、ドア外れによるケガ
	④ ドアのパッキンが切れている ・樹脂またはゴム製の止水部材	有	無	－	ドアの隙間から漏水して脱衣室の床材が劣化する
浴 槽	⑤ 表面に変色・ひび割れ・膨れがある	有	無	－	漏水
	⑥ 排水時間が長くなった	有	無	－	排水トラップや排水管がつまり、排水ができなくなる
	⑦ 追焚きアダプターにガタツキや変形がある	有	無	－	漏水、ケガ
	⑧ 追焚きアダプターのカバーがない	有	無	－	やけど
床	⑨ 床がきしむ	有	無	－	洗い場の排水不良や床ひび割れによる漏水
	⑩ 排水時間が長くなった	有	無	－	排水トラップや排水管つまり
水栓、シャワー	⑪ 温度調節不良がある ・設定した温度にならない	有	無	－	やけど
	⑫ 他水栓の同時使用はない状態で湯温変化が激しい	有	無	－	混合水栓や給湯機器の劣化によるやけど
	⑫ シャワーヘッドのメッキがはがれている	有	無	－	ケガ
排水トラップ	⑬ 排水トラップにガタツキがある	有	無	－	排水トラップ接続部シール劣化による漏水
	⑭ 排水トラップ（水たまり）内の水量が十分確保できていない	有	無	－	排水トラップひび割れ、接続部シール劣化による漏水や異臭の逆流
その他	⑮ 床・壁・窓のシーリング（水密、気密部材）が切れている	有	無	－	ユニット下部への漏水
	⑯ 鏡や補助手すりにガタツキがある 小物棚等が割れている	有	無	－	ケガ
	⑰ 照明カバーにひび割れがある	有	無	－	落下によるケガ

## <解説図>浴室ユニット本体



※機種（品番）により、部品の有無、形状等が異なります。詳細は、取扱説明書をご参照又は、メーカーへお問い合わせください。

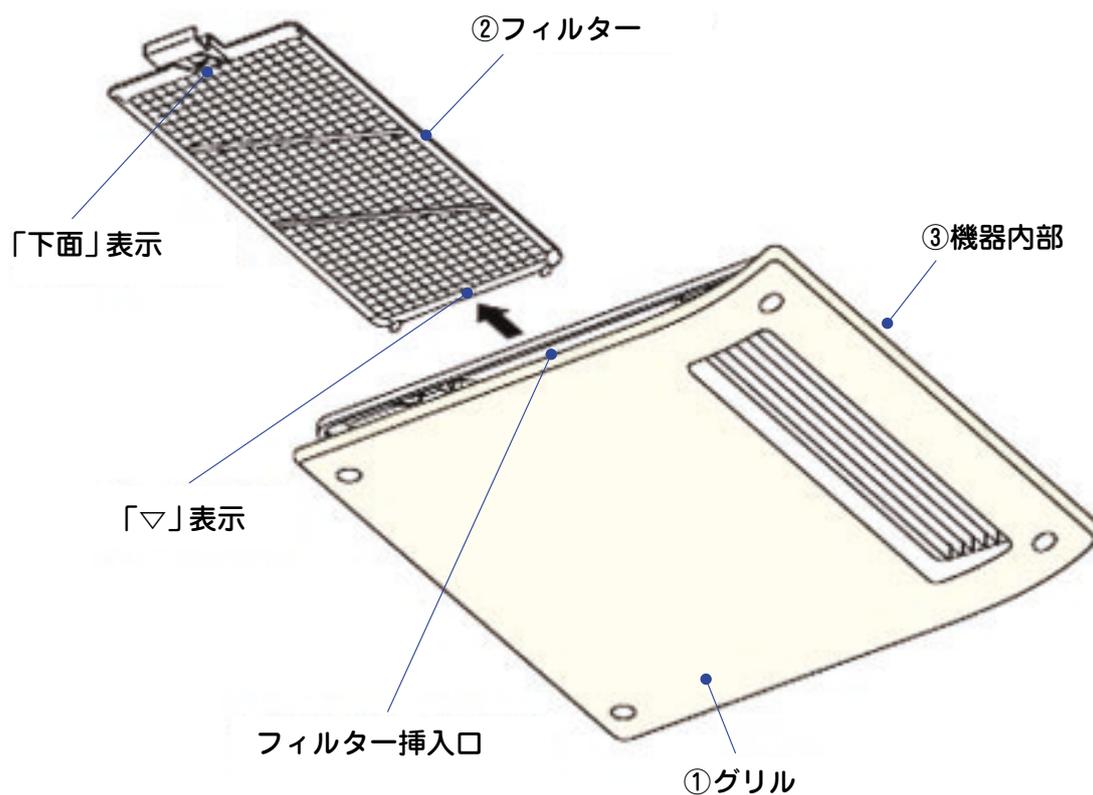
# 1 浴室まわり / (2) 浴室暖房乾燥機

- \*各劣化チェック項目について該当箇所がない場合は、兆候有無の「－」に○をつけてください。
- \*当点検は、日常及び長期使用経過時の点検事項です。
- \*不具合の兆候を発見次第、専門家（商品購入先または、メーカー）へ速やかにご連絡ください。
- \*この製品の内、電気乾燥機については消費生活用製品安全法 特定保守製品です（ただし、ガスで沸かした温水を利用するタイプのものは対象外）。別途、特定製造事業者（メーカー）の法定点検を受けていただく必要があります。詳細は、取扱説明書をご参照又は、メーカーへお問い合わせください。

商品購入先： メーカー名：	品番（取扱説明書を参照）：	製造年月日または取付年月：	使用年数：
------------------	---------------	---------------	-------

点検部位等 (図を参照)	劣化チェック項目 補 足	兆候有無	経年劣化進行に伴い予想される 具体的事象（危害情報等）
グリル ①	グリルがはずれかけている（傾いている） ・グリル周りを確認	有 無 ー	グリル落下によるケガ
フィルター ②	乾燥・暖房性能が低下した ・設定温度にならない ・浴室内部が乾燥しない	有 無 ー	ヒーターあるいはコイルの故障 フィルターの目づまり
作 動	③ スイッチを入れても、強弱の調節や運転モードの切り替え等ができない	有 無 ー	モーター・スイッチ・制御基板の故障
	③ 運転音が通常より小さいまたは大きい振動する ・設置当初より音が大きいもしくは小さい、振動音がする	有 無 ー	モーター・羽根の故障・発煙
	③ 焦げ臭いにおいがする ・すぐに使用を中止してください	有 無 ー	モーターの故障・発煙

## <解説図> 浴室暖房乾燥機



**【注意】** フィルターの清掃時以外は  
グリルをはずさないでください。

※機種（品番）により、部品の有無、形状等が異なります。詳細は、取扱説明書をご参照又は、メーカーへお問い合わせください。

## 2 キッチンまわり / (1) システムキッチン本体

\*各劣化チェック項目について該当箇所がない場合は、兆候有無の「－」に○をつけてください。

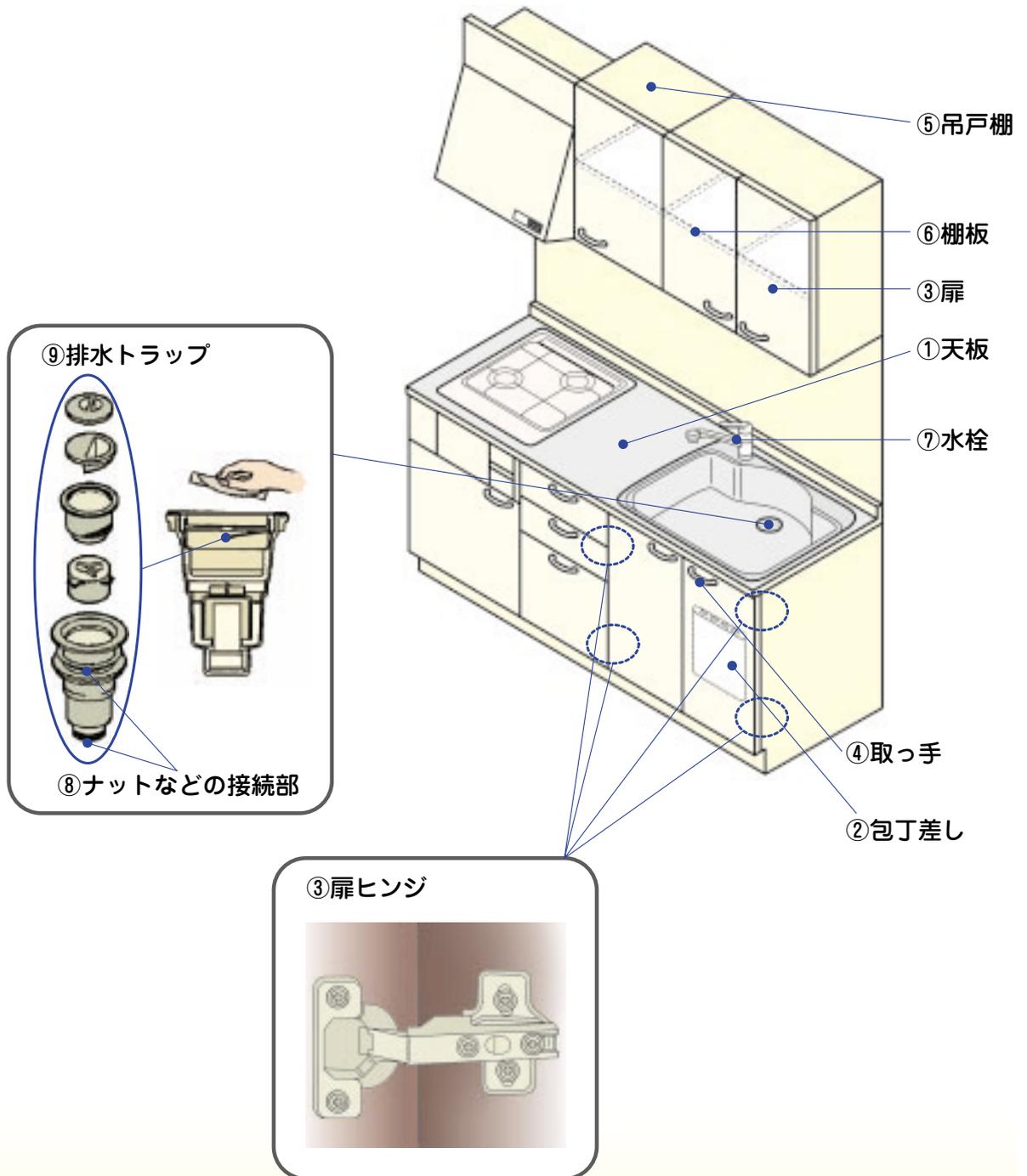
\*当点検は、日常及び長期使用経過時の点検事項です。

\*不具合の兆候を発見次第、専門家（商品購入先または、メーカー）へ速やかにご連絡ください。

商品購入先： メーカー名：	品番（取扱説明書を参照）：	製造年月日または取付年月：	使用年数：
------------------	---------------	---------------	-------

点検部位等 (図を参照)	劣化チェック項目 補 足	兆候有無			経年劣化進行に伴い予想される 具体的事象 (危害情報等)
天板	① 人工大理石カウンターにひび割れや欠けがある	有	無	－	キャビネット内部への水侵入による木部のふやけ、変形等
扉・引出し	② 扉裏の包丁差し等にガタツキがある	有	無	－	包丁差しの落下によるケガ
	③ 扉のガタツキがある (扉ヒンジのゆるみ)	有	無	－	扉の脱落等によるケガ
	④ 取っ手などの金属メッキ部のはがれ	有	無	－	はく離したメッキによるケガ
	吊戸棚	⑤ 吊戸棚の変形やガタツキがある	有	無	－
⑥ 棚板の変形、反り、ガタツキがある ・吊戸棚内の棚板を確認		有	無	－	収納物の落下によるケガ
水栓	⑦ レバーのガタツキ、レバーの動きが重い	有	無	－	レバー破損による水漏れ、キャビネットのふやけ
	— 水栓配管接続部からの漏水 ・キャビネット内 (シンク下より) 確認	有	無	－	異臭や水漏れ、キャビネットのふやけ
排水	⑧ ナットなどの接続部にゆるみがある	有	無	－	異臭や水漏れ、キャビネットのふやけ
	⑨ 排水トラップの損傷がある	有	無	－	異臭や水漏れ、床の腐敗
その他	— スイッチの表面シート破れ ・電気機器のスイッチ部確認	有	無	－	水分混入等による短絡・溶着等、発煙・発火

## <解説図>システムキッチン本体



※機種（品番）により、部品の有無、形状等が異なります。詳細は、取扱説明書をご参照又は、メーカーへお問い合わせください。

## 2 キッチンまわり / (2)レンジフード

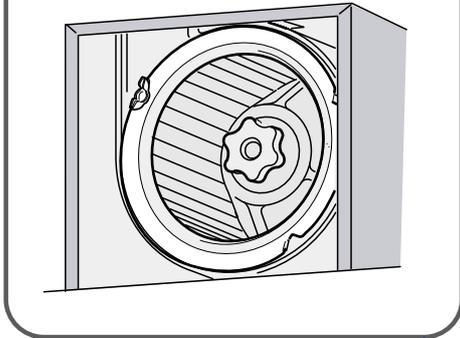
- \*各劣化チェック項目について該当箇所がない場合は、兆候有無の「－」に○をつけてください。
- \*当点検は、日常及び長期使用経過時の点検事項です。
- \*不具合の兆候を発見次第、専門家（商品購入先または、メーカー）へ速やかにご連絡ください。

商品購入先： メーカー名：	品番（取扱説明書を参照）：	製造年月日または取付年月：	使用年数：
------------------	---------------	---------------	-------

点検部位等 (図を参照)		劣化チェック項目 補 定	兆候有無			経年劣化進行に伴い予想される 具体的事象 (危害情報等)
フィルター	①	フィルター・パネルが外れかけている (傾いている) ・フィルター・パネル周りを確認	有	無	－	取り付け部のゆるみ・劣化によるフィルター・パネル落下
	①	吸い込みが悪くなった ・煙で確認すると分かりやすい (線香など)	有	無	－	フィルターの目づまり
モーター・ファン	②	ファンが回っても、異常に回転が遅かったり不規則である ・音で確認	有	無	－	モーター故障や発煙・発火
	②	焦げ臭いにおいがする ・すぐに使用を中止してください	有	無	－	モーター故障や発煙・発火
	②	回転するときに異常な音や振動がする ・設置当初よりも音が大きいもしくは小さい振動音がする	有	無	－	モーター・羽根の故障
スイッチ	③	スイッチ (リモコン) を入れても、強弱等のコントロールできない ・すぐに使用を中止してください	有	無	－	モーター・スイッチ (リモコン)・制御基板の故障

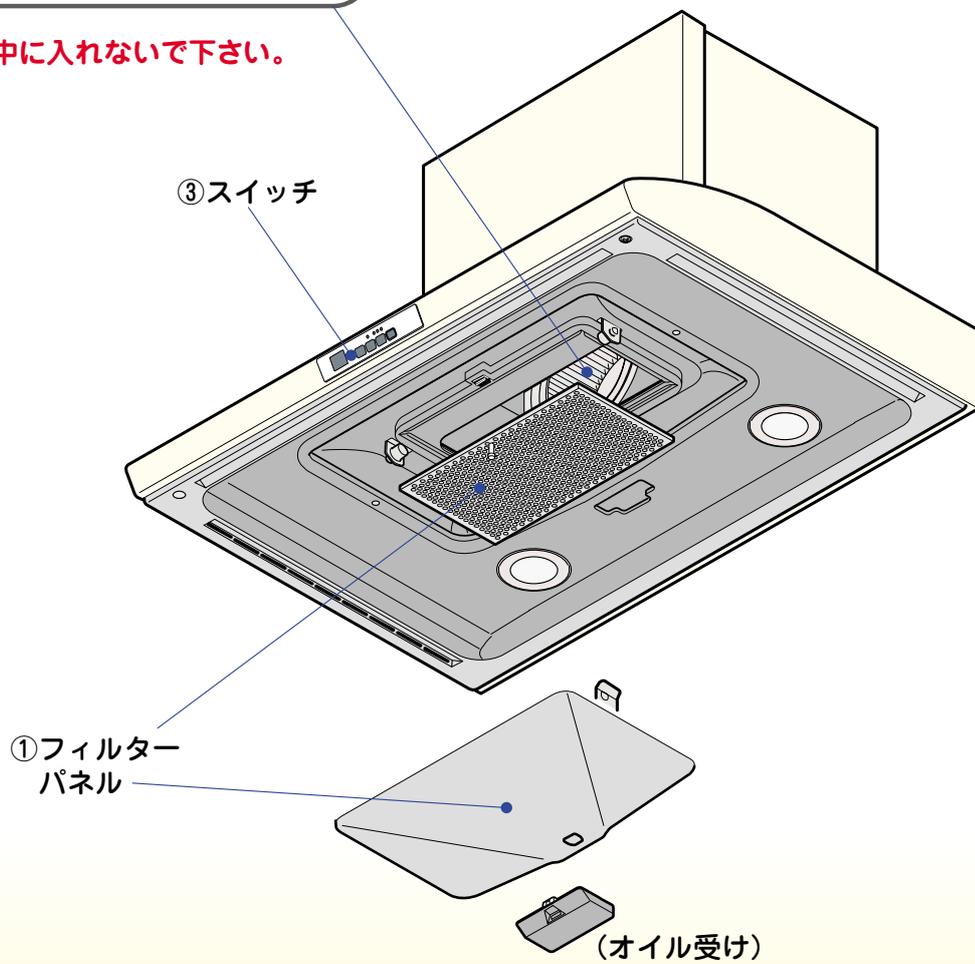
## <解説図>レンジフード

②モーター・ファン



**【注意】** 手の中に入れて下さい。

③スイッチ



※機種（品番）により、部品の有無、形状等が異なります。詳細は、取扱説明書をご参照又は、メーカーへお問い合わせください。

## 2 キッチンまわり / (3) 食器洗い乾燥機(ビルトイン型)

\*各劣化チェック項目について該当箇所がない場合は、兆候有無の「－」に○をつけてください。

\*当点検は、日常及び長期使用経過時の点検事項です。

\*不具合の兆候を発見次第、専門家(商品購入先または、メーカー)へ速やかにご連絡ください。

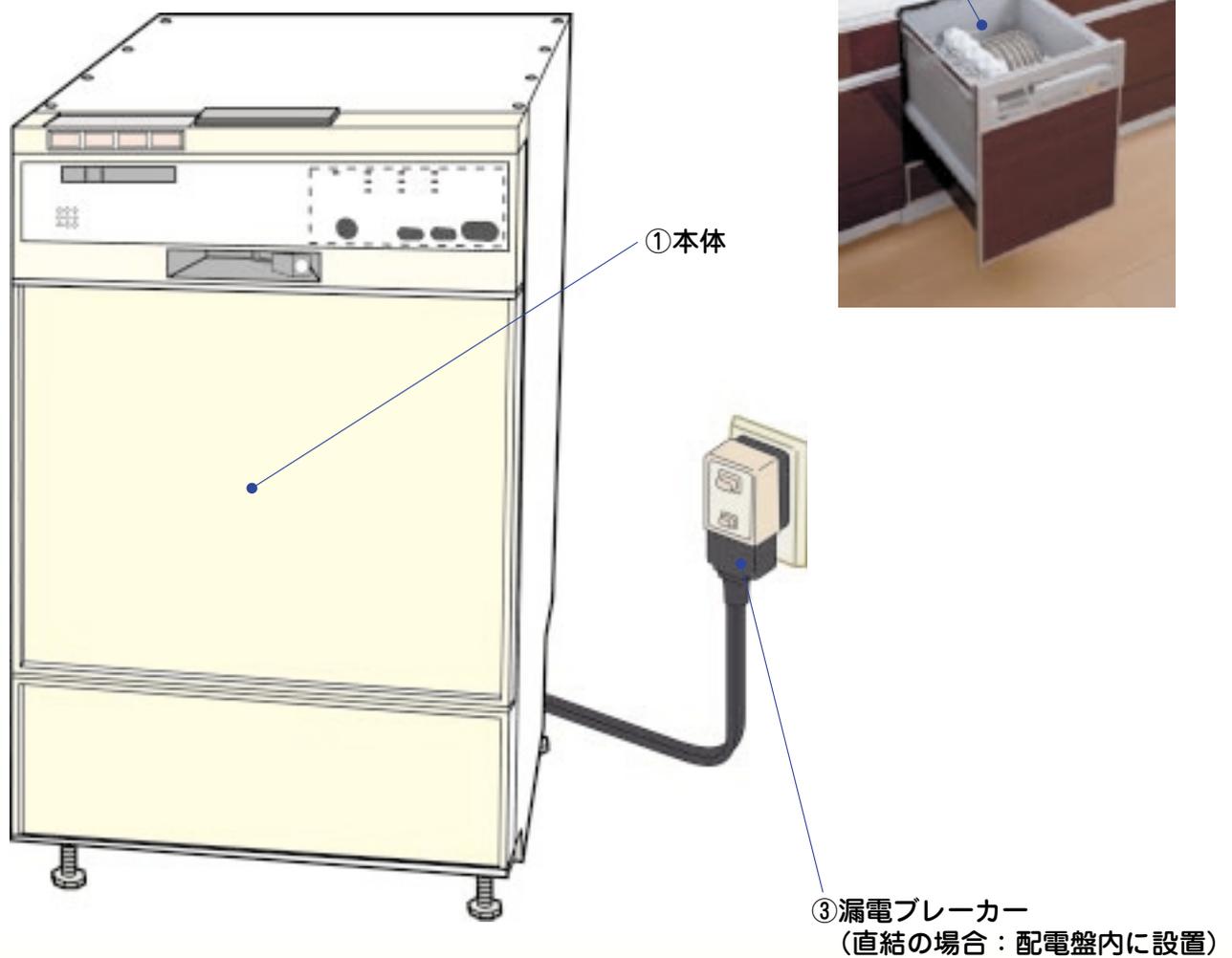
\*この製品(ビルトイン型)は消費生活用製品安全法 特定保守製品です。

別途、特定製造事業者(メーカー)の法定点検を受けていただく必要があります。詳細は、取扱説明書をご参照又は、メーカーへお問い合わせください。

商品購入先： メーカー名：	品番(取扱説明書を参照)：	製造年月日または取付年月：	使用年数：
------------------	---------------	---------------	-------

点検部位等 (図を参照)	劣化チェック項目 補 足	兆候有無			経年劣化進行に伴い予想される 具体的事象(危害情報等)
本 体 扉	① 機器のガタツキ、前傾斜 ・本体引き出し時	有	無	－	機器固定ネジのゆるみ、落下、指・手の挟み
	① 異音がする	有	無	－	ポンプやファンなどの劣化
	① 扉のしまりが悪い、ガタツキがある	有	無	－	作動不良・水漏れの可能性
	① 水漏れがある ・目視で確認	有	無	－	周辺キャビネット等に水濡れ
	① 洗浄、乾燥性が悪い(食器の重なり等以外)	有	無	－	洗浄・乾燥機能部品の劣化
庫 内	② 庫内にカビが付着している ・目視・臭いで確認	有	無	－	カビの増殖やにおいの発生
	② 食器類から焦げるにおいがする 又は煙が でる ・すぐに使用を中止してください	有	無	－	食器類からの焦げや発火もしくは部品自身の 焦げや発火、水漏れ
レ イ カ ー ブ レ イ カ ー	③ 漏電ブレーカーが落ちる ・すぐに使用を中止してください	有	無	－	感電・漏電

## <解説図> 食器洗い乾燥機



※機種（品番）により、部品の有無、形状等が異なります。詳細は、取扱説明書をご参照又は、メーカーへお問い合わせください。

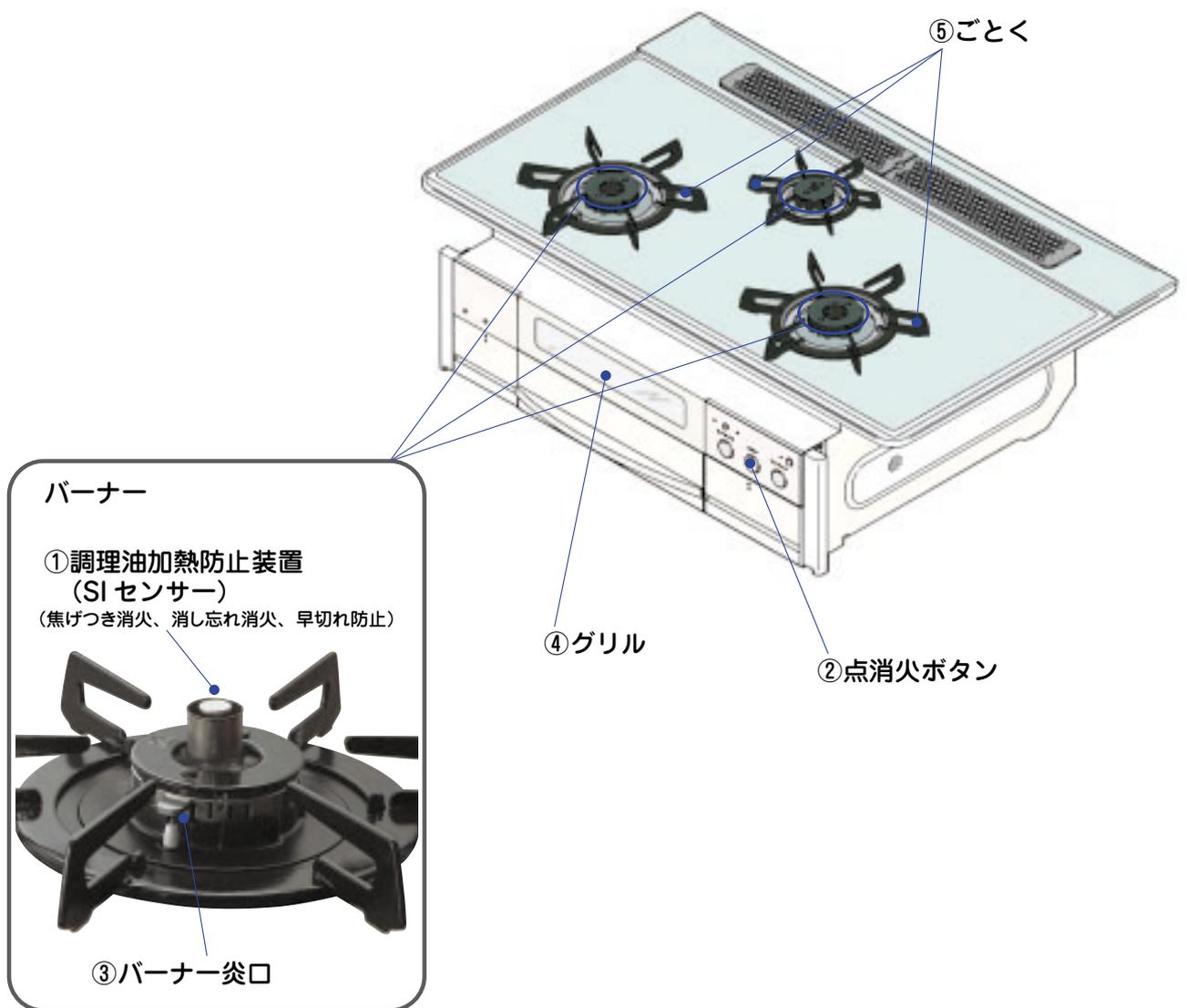
## 2 キッチンまわり / (4) ガス調理加熱器 (ビルトイン型) (ガスコンロ/グリル含む、ガスオーブン)

- \*各劣化チェック項目について該当箇所がない場合は、兆候有無の「－」に○をつけてください。
- \*当点検は、日常及び長期使用経過時の点検事項です。
- \*不具合の兆候を発見次第、専門家（商品購入先または、メーカー）へ速やかにご連絡ください。

商品購入先： メーカー名：	品番（取扱説明書を参照）：	製造年月日または取付年月：	使用年数：
------------------	---------------	---------------	-------

点検部位等 (図を参照)	劣化チェック項目 補 足	兆候有無			経年劣化進行に伴い予想される 具体的事象 (危害情報等)	
防 止 装 置	—	炎がおかしい (赤い、不均一、すすがでる)	有	無	—	不完全燃焼
	①	調理油過熱防止装置 (SIセンサー) が上下する動きや鍋への接触が悪い	有	無	—	調理油の発火
バー ナー	②	点消火ボタン (つまみ) の動きが悪い	有	無	—	点着火不良、ガス漏れ
ボ タ ン	③	バーナー炎口のつまり・欠損がある	有	無	—	不完全燃焼
グ リ ル	④	グリル又はオーブン扉の外れ、ガタツキがある	有	無	—	排気が溢れてやけどやキッチン天板損傷
ご と く	⑤	ごとくの破損がある	有	無	—	鍋の転倒によるやけど、調理油の発火
性 能	—	燃焼中に臭い又は音がする ----- ・すぐに使用を中止してください	有	無	—	不完全燃焼
	—	ガス臭がする ----- ・すぐに使用を中止してください	有	無	—	ガス漏れによる引火、及び延焼

## <解説図> ガス調理加熱器



※機種（品番）により、部品の有無、形状等が異なります。詳細は、取扱説明書をご参照又は、メーカーへお問い合わせください。

## 2 キッチンまわり / (5) 電気調理加熱器 (ビルトイン型) (IH、電気ヒーター)

- \*各劣化チェック項目について該当箇所がない場合は、兆候有無の「－」に○をつけてください。
- \*当点検は、日常及び長期使用経過時の点検事項です。
- \*不具合の兆候を発見次第、専門家（商品購入先または、メーカー）へ速やかにご連絡ください。

商品購入先： メーカー名：	品番（取扱説明書を参照）：	製造年月日または取付年月：	使用年数：
------------------	---------------	---------------	-------

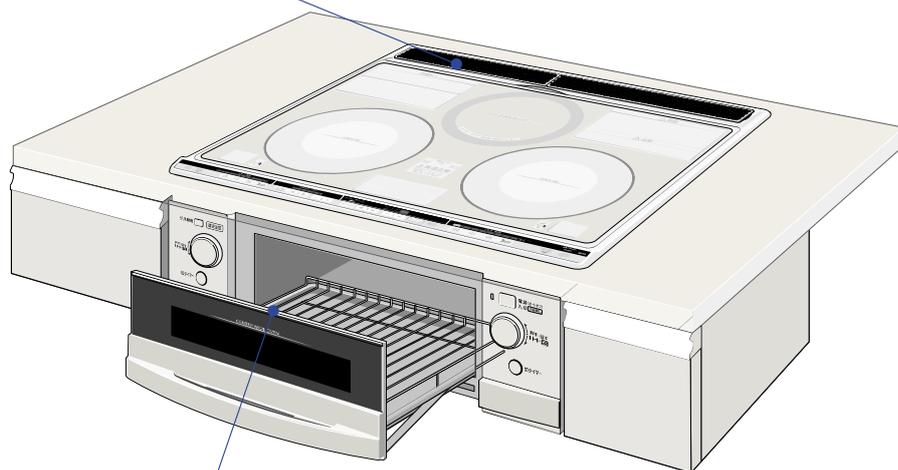
点検部位等 (図を参照)	劣化チェック項目 補 足	兆候有無			経年劣化進行に伴い予想される 具体的事象 (危害情報等)	
本 体	－	ブレーカーが落ちる (複数機器同時使用以外)	有	無	－	電気絶縁の劣化による漏電
	－	樹脂やゴムの焦げるにおい又は煙がでる ----- すぐに使用を中止してください	有	無	－	電気部品からの発煙・発火
フ 冷 ア ン	①	異音がする (冷却ファン、鍋の上下 & 火力切替、鍋共振音以外)	有	無	－	機器の故障
キ 扉 ン パ ッ	②	扉パッキンの劣化がある	有	無	－	自動調理不具合、煙の流出、取っ手が高温になる

### <用語の説明>

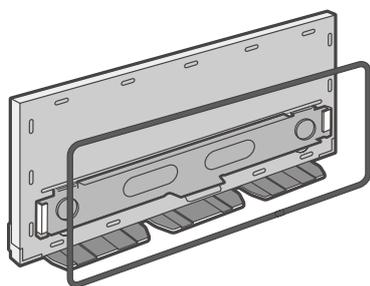
鍋の上下振動音…調理中、鍋から「キーン」、「ジー」といった音がする。IH 使用時に鍋上下による振動音が発生することがありますが、磁力線によるものであり、機器の故障ではありません。  
鍋の種類や材質、大きさなどにより発生する場合がありますが、鍋の位置を変えたり食材・水量を加減する等の対応で改善される場合があります。

## <解説図> 電気調理加熱器

①冷却ファン



②扉パッキン



**【注意】** 揚げ物をするときは200g (0.22L)、深さ1cm以上の油で調理して下さい。

※機種（品番）により、部品の有無、形状等が異なります。詳細は、取扱説明書をご参照又は、メーカーへお問い合わせください。

### 3 給湯機器まわり / (1) ガス給湯器

- \*各劣化チェック項目について該当箇所がない場合は、兆候有無の「－」に○をつけてください。
- \*当点検は、日常及び長期使用経過時の点検事項です。
- \*不具合の兆候を発見次第、専門家（商品購入先または、メーカー）へ速やかにご連絡ください。
- \*この製品の内、屋内設置タイプについては消費生活用製品安全法 特定保守製品です。  
別途、特定製造事業者（メーカー）の法定点検を受けていただく必要があります。詳細は、取扱説明書をご参照又は、メーカーへお問い合わせください。

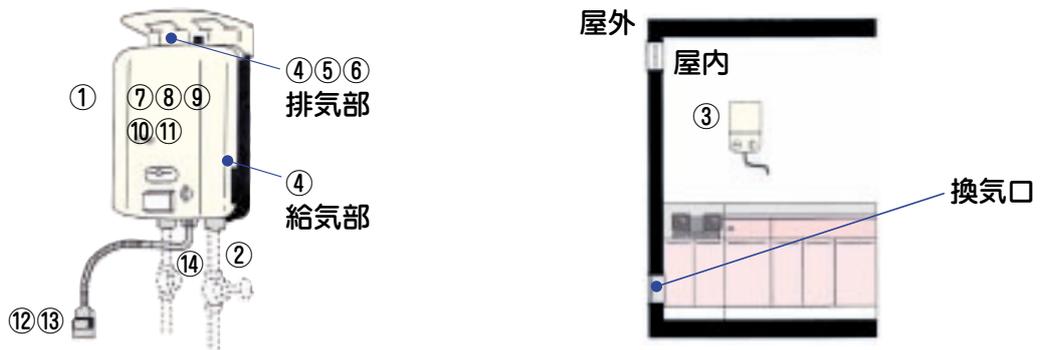
商品購入先： メーカー名：	品番（取扱説明書を参照）：	製造年月日または取付年月：	使用年数：
------------------	---------------	---------------	-------

点検部位等 (図を参照)	劣化チェック項目 補 足	兆候有無			経年劣化進行に伴い予想される 具体的事象（危害情報等）
本 体	① 外装に変色、さび、穴あき、変形がある ・側面、底面も確認	有	無	－	熱交換器部不良での異常燃焼、漏電、火災
	② 不使用時にガスのおいがする ・すぐに使用を中止してください	有	無	－	接続部不良でのガス漏れ 海に近い地域の場合、潮風により機器本体、配管部に錆が発生する場合があります
	③ 機器や給排気トップの周辺に洗濯物・新聞紙・木材・灯油・スプレー缶等燃えやすいものがないか	有	無	－	火災
給 排 気	④ 給気部、排気部のつまりがある	有	無	－	給排気不良により不完全燃焼が発生 給排気部のつまりは除去して下さい
	⑤ 排気部などにすすなどが付着している	有	無	－	排気不良により不完全燃焼が発生
	⑥ 排気筒周辺に変色、汚れが多く見られる ・錆、穴明き及び接続部のグラツキの有無を確認してください	有	無	－	排気筒不良で排気ガスの漏れが発生する
作 動	⑦ 燃焼音が異常である ・初期より大きな燃焼音、不連続的な音がしないか確認	有	無	－	燃焼部不良により不完全燃焼・異常過熱
	⑧ 排気臭がきつくなる（排気臭を感じる）	有	無	－	燃焼部不良で不完全燃焼
	⑨ お湯を出した時に大きな音（着火音）がする	有	無	－	点火装置の不良により着火爆発
	⑩ 点火しにくくなる ・初期より点火しにくくなっていないか確認してください	有	無	－	点火装置部の故障、着火爆発
	⑪ リモコンにたびたびエラーがでる（※1）	有	無	－	機能部品の故障
性 能	⑫ 出湯温度が異常に高い（※2）	有	無	－	湯温制御部故障でのやけど
	⑬ 出湯温度が異常（低い・不安定）である（※2）	有	無	－	リモコン、水量制御部等の機能部品故障
	⑭ 水漏れがある	有	無	－	機器が錆びて故障、漏電

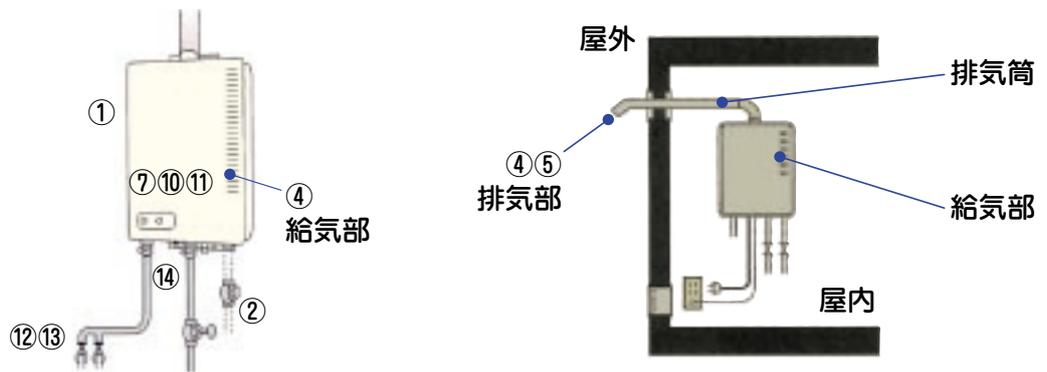
表中の（※1）（※2）は21ページの解説図④リモコン、⑥⑦出湯温度をご参照ください

# ＜解説図＞ガス給湯器

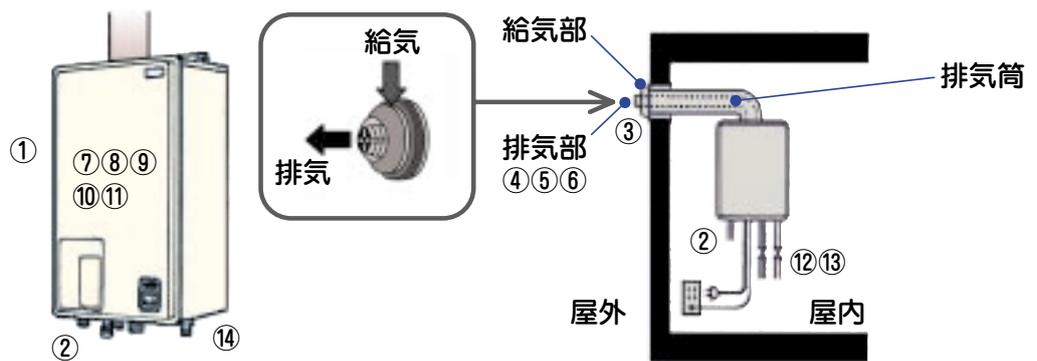
## 屋内設置 小型開放式タイプ



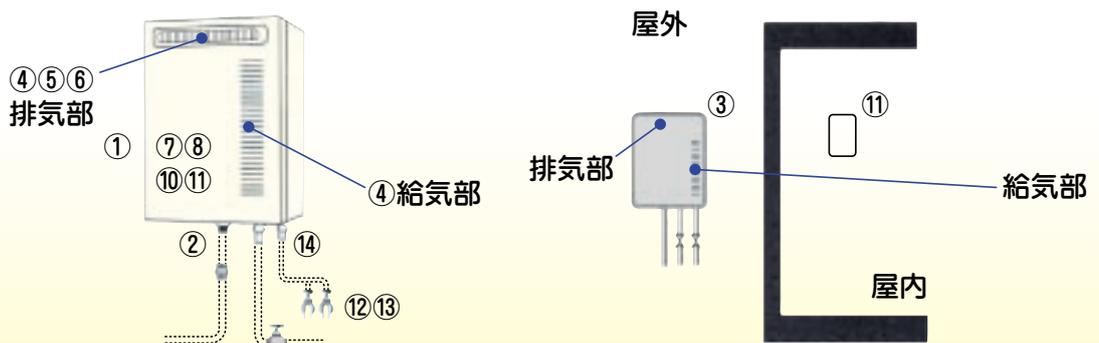
## 屋内設置 FEタイプ



## 屋内設置 FFタイプ



## 屋外設置 RFタイプ



※機種（品番）により、部品の有無、形状等が異なります。詳細は、取扱説明書をご参照又は、メーカーへお問い合わせください。

### 3 給湯機器まわり / (2) 石油給湯機

- \*各劣化チェック項目について該当箇所がない場合は、兆候有無の「－」に○をつけてください。
- \*当点検は、日常及び長期使用経過時の点検事項です。
- \*不具合の兆候を発見次第、専門家（商品購入先または、メーカー）へ速やかにご連絡ください。
- \*この製品は消費生活用製品安全法 特定保守製品です。別途、特定製造事業者（メーカー）の法定点検を受けていただく必要があります。詳細は、取扱説明書をご参照又は、メーカーへお問い合わせください。

商品購入先： メーカー名：	品番（取扱説明書を参照）：	製造年月日または取付年月：	使用年数：
------------------	---------------	---------------	-------

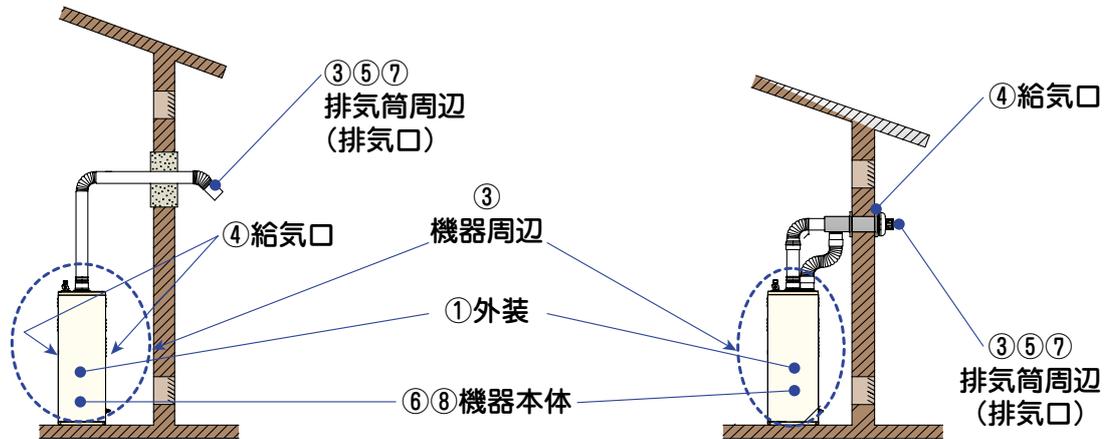
点検部位等 (図を参照)	劣化チェック項目 補 足	兆候有無			経年劣化進行に伴い予想される 具体的事象 (危害情報等)
本 体	① 外装に変色、さび、穴あき、変形がある ・側面、底面も確認	有	無	－	熱交換器部不良により異常燃焼、漏電、火災
	② 不使用時に灯油のにおいがする ・すぐに使用を中止してください	有	無	－	灯油配管接続部の緩みにより灯油漏れ 長期間の使用ではゴム製送油管にひび割れ が発生する可能性がある
	③ 機器や排気口、排気筒周辺に洗濯物・新聞紙・ 木材・灯油・スプレー缶等燃えやすいものが ないか	有	無	－	火災
給 排 気	④ 給気口につまりがある ・ほこりつまりの有無を確認	有	無	－	給気不良により不完全燃焼 給気口部のつまりは除去してください
	⑤ 排気口にすす付着、排気筒周辺に変色また は汚れが見られる ・排気筒は錆、穴明き及び接続部のグラツキ の有無を確認	有	無	－	排気不良により不完全燃焼 排気筒不良により排気ガス漏れ
作 動	⑥ 燃焼音が異常である ・初期より大きな燃焼音、不連続的な音また は振動的な音がある	有	無	－	燃焼部不良により不完全燃焼・異常過熱
	⑦ 排気臭がきつくなる（排気臭を感じる）	有	無	－	燃焼部不良により不完全燃焼
	⑧ お湯を出した時に大きな音（着火音）がある ・機器本体から着火時にポーンという音がす る	有	無	－	点火装置不良により着火爆発
性 能	⑨ リモコンにたびたびエラーがでる（※1）	有	無	－	機能部品の故障
	⑩ 出湯温度が異常に高い（※2）	有	無	－	湯温制御部故障によりやけど
	⑪ 出湯温度が低いまたは不安定である（※2） ・お湯を出した時、冷たくなったり、熱くな ったり、一時的に不安定となるのは機器の 故障ではありません	有	無	－	リモコン、水量制御部等の機能部品故障
	⑫ 水漏れがある ・機器本体底部、配管接続部を確認	有	無	－	機器が錆びて故障、漏電

表中の（※1）（※2）は21ページの解説図④リモコン、⑥⑦出湯温度をご参照ください

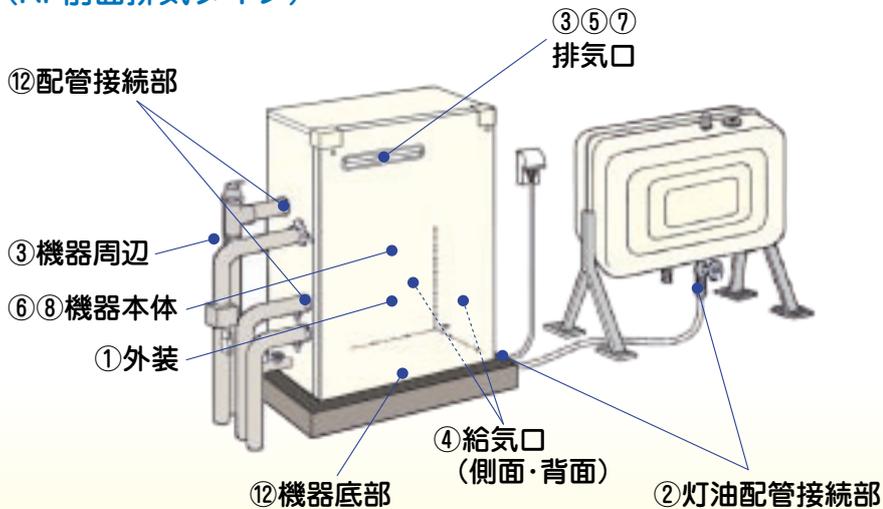
## <解説図>石油給湯機

### 屋内用半密閉式強制排気形 (FE)

### 屋内用密閉式強制給排気形 (FF)



### 屋外設置形 (RF前面排気タイプ)



※機種（品番）により、部品の有無、形状等が異なります。詳細は、取扱説明書をご参照又は、メーカーへお問い合わせください。

### 3 給湯機器まわり / (3) 電気給湯機

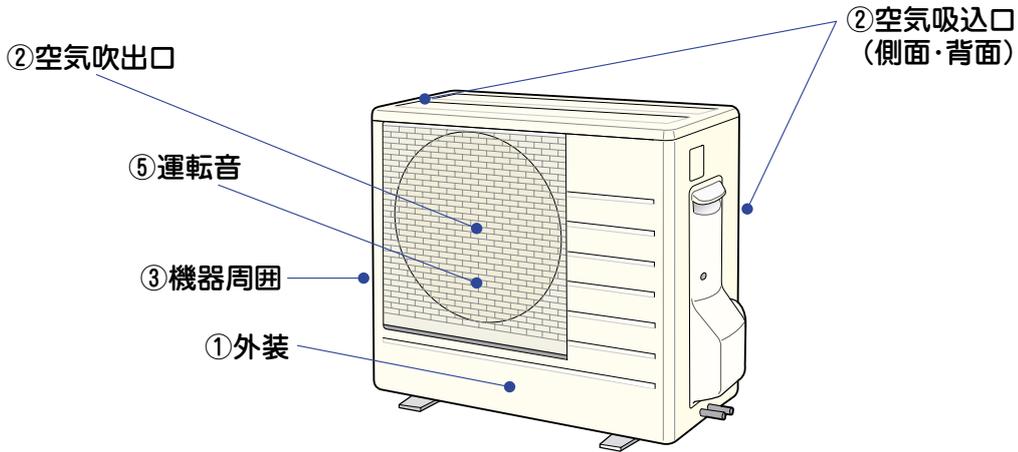
- \*各劣化チェック項目について該当箇所がない場合は、兆候有無の「－」に○をつけてください。
- \*当点検は、日常及び長期使用経過時の点検事項です。
- \*不具合の兆候を発見次第、専門家（商品購入先または、メーカー）へ速やかにご連絡ください。

商品購入先： メーカー名：	品番（取扱説明書を参照）：	製造年月日または取付年月：	使用年数：
------------------	---------------	---------------	-------

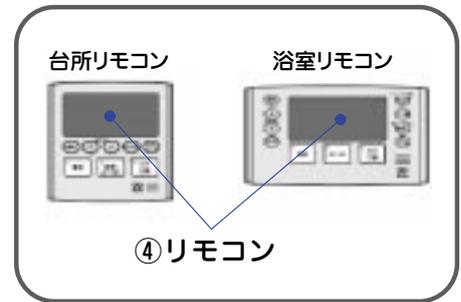
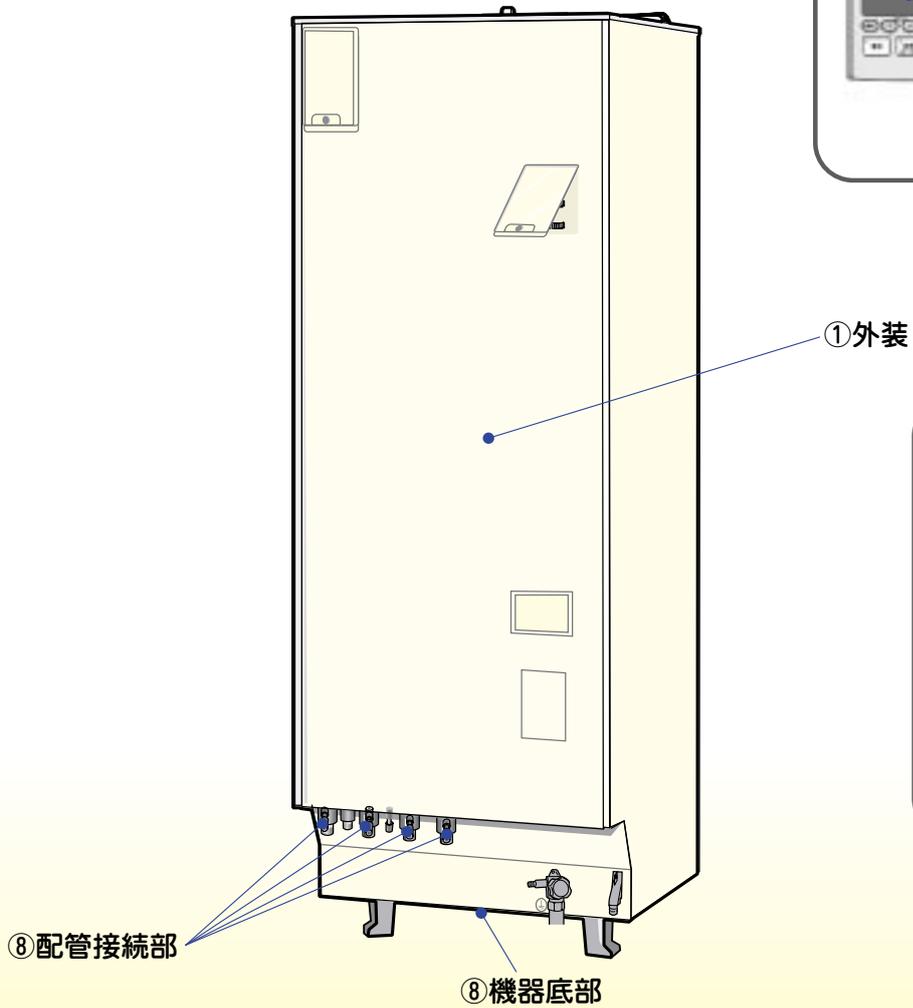
点検部位等 (図を参照)	劣化チェック項目 補 足	兆候有無			経年劣化進行に伴い予想される 具体的事象 (危害情報等)
本 体	① 外装にさび、穴あき、変形がある ・側面、底面も確認	有	無	－	穴あき部から雨水が浸入し、漏電
	② ヒートポンプユニットの周囲に通風の妨げになるものがないか	有	無	－	能力低下、故障
	③ 機器の近くに可燃性ガスや引火物等がないか	有	無	－	火災
作 動	④ リモコンにたびたびエラーがでる	有	無	－	機能部品の故障
	⑤ ヒートポンプユニットの運転音が大きい ・初期より大きな運転音、不連続的な音がする	有	無	－	能力低下、故障
性 能	⑥ 出湯温度が異常に高い	有	無	－	湯温制御部の故障によりやけど
	⑦ 出湯温度が低いまたは不安定である ・お湯を出した時、冷たくなったり、熱くなったり、一時的に不安定となるのは機器の故障ではありません	有	無	－	リモコン、水量制御部等の機能部品故障
	⑧ 水漏れがある ・機器本体底部、配管接続部を確認	有	無	－	機器が錆びて故障、漏電

## <解説図>電気給湯機（エコキュート）

### ヒートポンプユニット



### 貯湯タンクユニット



※機種（品番）により、部品の有無、形状等が異なります。詳細は、取扱説明書をご参照又は、メーカーへお問い合わせください。

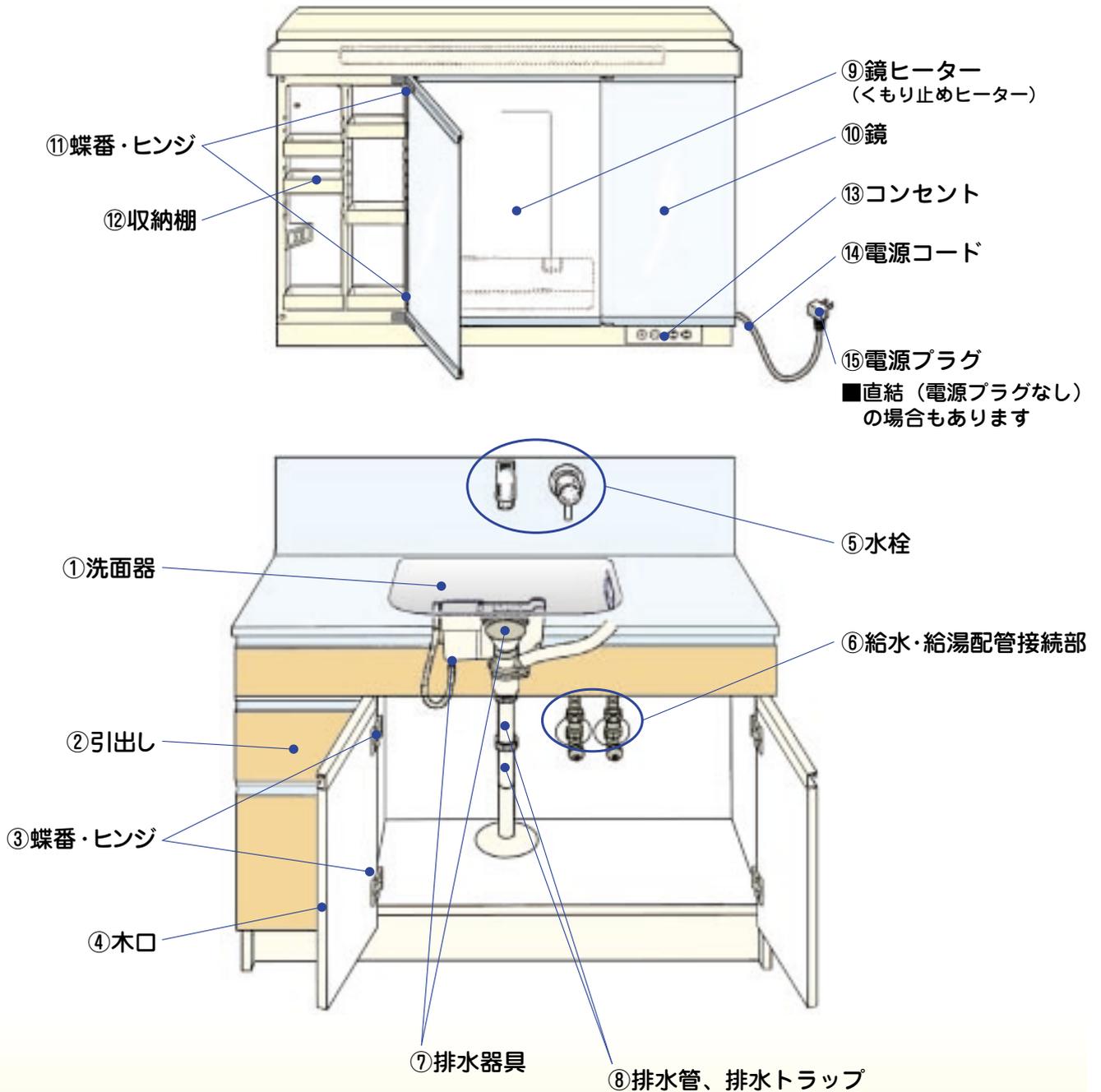
## 4 サニタリーまわり／(1)洗面化粧台

- \*各劣化チェック項目について該当箇所がない場合は、兆候有無の「－」に○をつけてください。
- \*当点検は、日常及び長期使用経過時の点検事項です。
- \*不具合の兆候を発見次第、専門家（商品購入先または、メーカー）へ速やかにご連絡ください。

商品購入先： メーカー名：	品番（取扱説明書を参照）：	製造年月日または取付年月：	使用年数：
------------------	---------------	---------------	-------

点検部位等 (図を参照)	劣化チェック項目 補 足	兆候有無			経年劣化進行に伴い予想される 具体的事象(危害情報等)
洗面化粧台	① 洗面器のキズ、ひび割れがある	有	無	－	ケガ、床への漏水
	② 引出しのガタツキ、外れがある	有	無	－	落下によるケガ
	③ 扉の蝶番・ヒンジ（開閉部品）にガタツキ、外れがある	有	無	－	落下によるケガ
	④ 木口のささくれ、ふやけ、膨れがある	有	無	－	ケガ
水 栓	⑤ 湯温変化が激しい（他水栓の同時使用はない）	有	無	－	やけど
	⑤ レバーのガタツキ、レバーの動きが重い	有	無	－	床や階下への漏水
給水・排水	⑥ 給水・給湯配管接続部からの水漏れがある	有	無	－	床や階下への漏水
	⑦ 排水器具からの水漏れがある ・キャビネット内（器具下方）から確認	有	無	－	床や階下への漏水
	⑧ 排水管、排水トラップにキズ、ひび割れがある	有	無	－	床や階下への漏水
鏡	⑨ 鏡ヒーター（くもり止めヒーター）の異常発熱がある ・すぐに電源プラグを抜いてください	有	無	－	火災
	⑩ 鏡にひび割れがある	有	無	－	ケガ
	⑪ 扉の蝶番・ヒンジ（開閉部品）のガタツキ、外れ、キシミ音がある	有	無	－	鏡落下
	⑫ 収納棚のひび割れがある	有	無	－	ケガ
	⑬ コンセントの発熱・発煙・異臭がある ・すぐに電源プラグを抜いてください	有	無	－	火災
	⑬ コンセントにつないだ器具が作動しない ・すぐに電源プラグを抜いてください	有	無	－	火災
	⑬ コンセントがゆるい（保持不良） ・つないだ器具の電源プラグが保持されているか確認	有	無	－	火災、感電
	⑭ 電源コードが熱い ・すぐに電源プラグを抜いてください	有	無	－	やけど、火災、感電
	⑭ 電源コードの傷みや挟み込みがある ・すぐに電源プラグを抜いてください	有	無	－	やけど、火災、感電
⑮ 電源プラグにほこりの付着がある	有	無	－	やけど、火災、感電 *ほこり除去はご自身で行って下さい	

## <解説図>洗面化粧台



※機種（品番）により、部品の有無、形状等が異なります。詳細は、取扱説明書をご参照又は、メーカーへお問い合わせください。

## 4 サニタリーまわり / (2) 大便器

\*各劣化チェック項目について該当箇所がない場合は、兆候有無の「－」に○をつけてください。

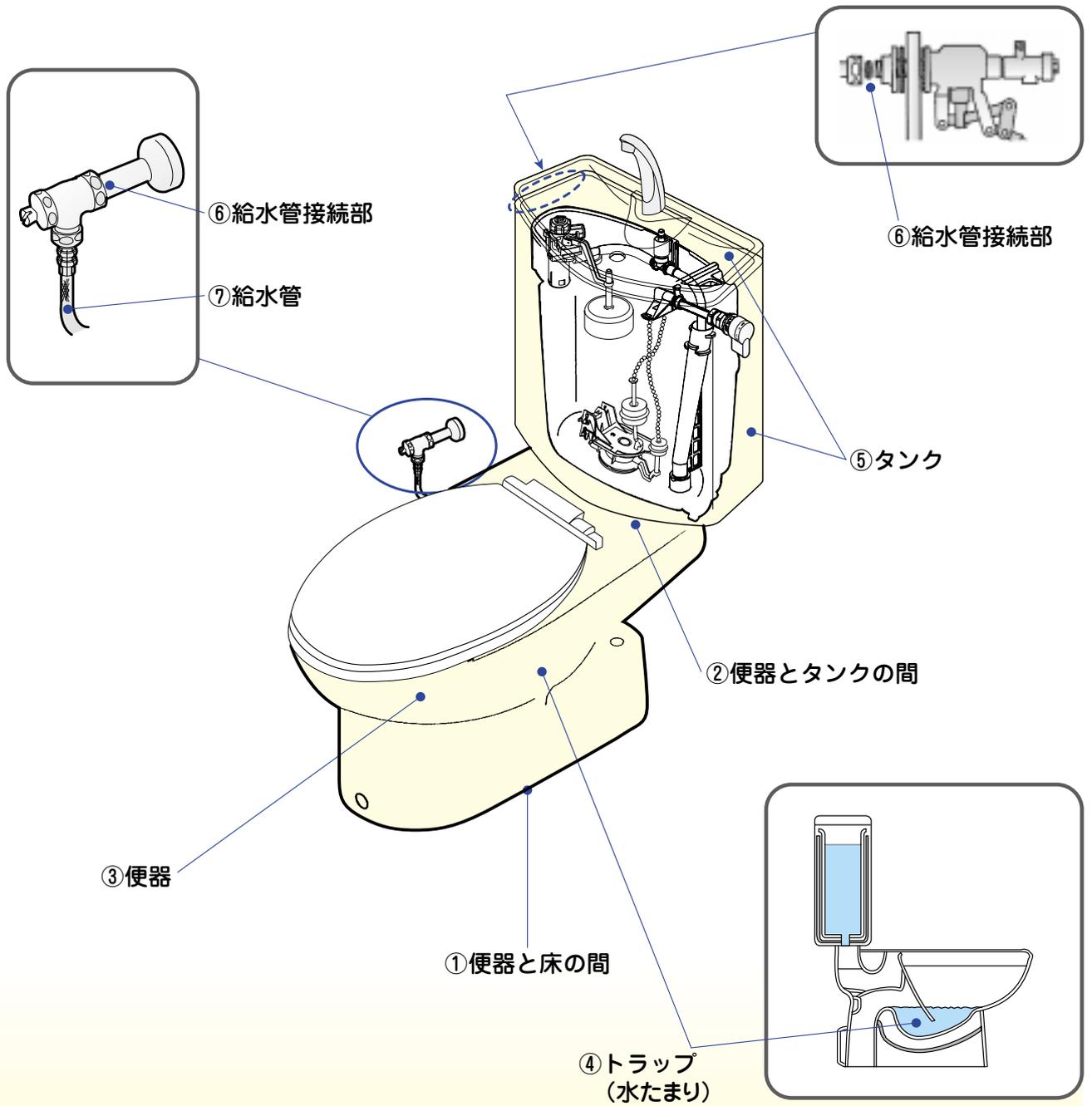
\*当点検は、日常及び長期使用経過時の点検事項です。

\*不具合の兆候を発見次第、専門家（商品購入先または、メーカー）へ速やかにご連絡ください。

商品購入先： メーカー名：	品番（取扱説明書を参照）：	製造年月日または取付年月：	使用年数：
------------------	---------------	---------------	-------

点検部位等 (図を参照)	劣化チェック項目 補 足	兆候有無			経年劣化進行に伴い予想される 具体的事象 (危害情報等)
便 器	① 洗浄時に便器と床の間から漏水する	有	無	－	床や階下への漏水
	② 洗浄時に便器とタンクの間から漏水する	有	無	－	床や階下への漏水
	③ 外面、内面にひび割れ、欠損がある	有	無	－	ケガ、床や階下への漏水
	④ 洗浄後にトラップ（水たまり）が少ない、排水不良がある	有	無	－	排水あふれによる床や階下への漏水
タ ン ク	⑤ 本体・ふたのひび割れ、欠損がある	有	無	－	ケガ、床や階下への漏水
	⑥ 給水管接続部から漏水する	有	無	－	床や階下への漏水
	⑦ 給水管の劣化、欠損がある	有	無	－	床や階下への漏水

## <解説図>大 便 器



※機種（品番）により、部品の有無、形状等が異なります。詳細は、取扱説明書をご参照又は、メーカーへお問い合わせください。

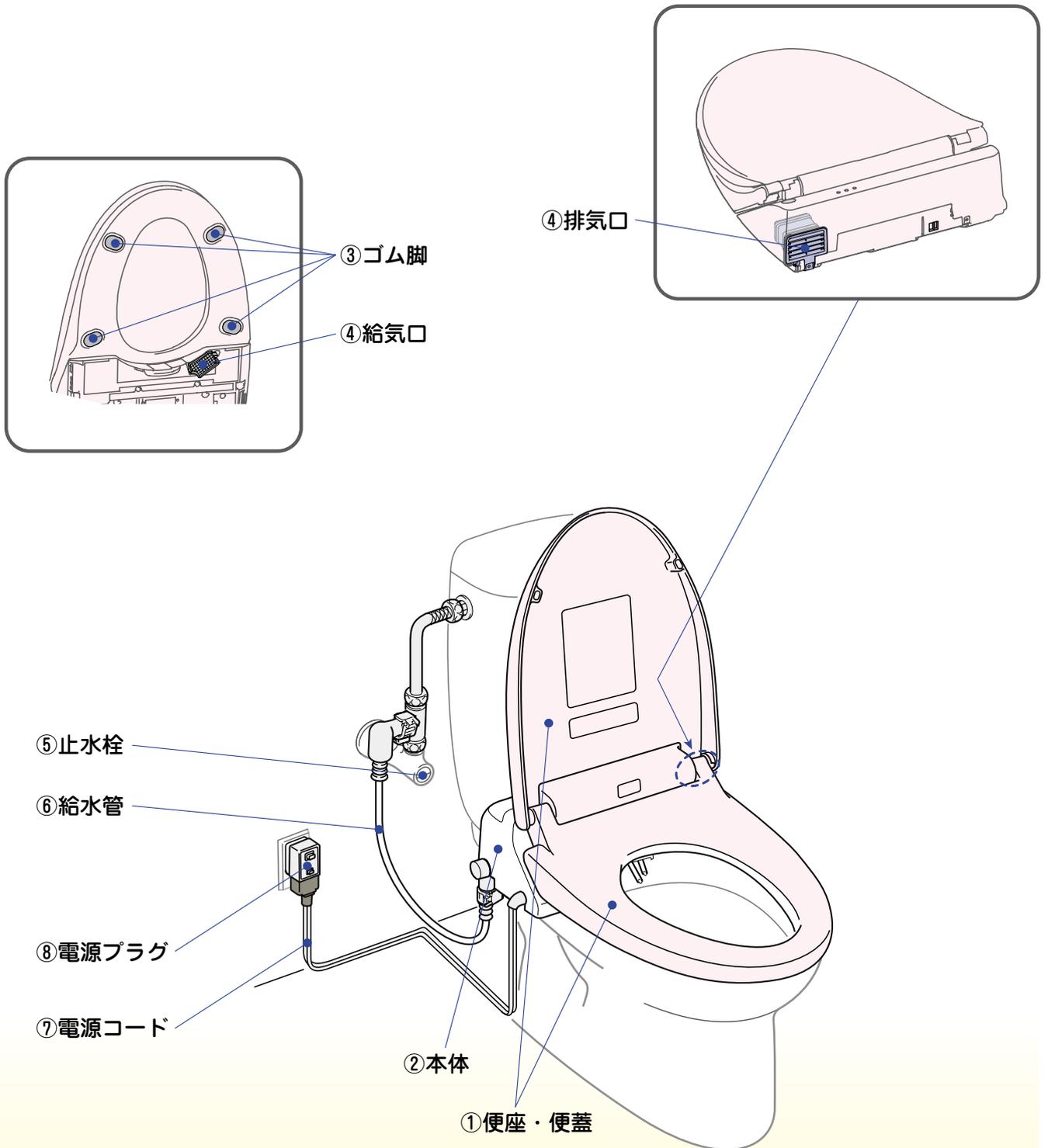
## 4 サニタリーまわり / (3) 温水洗浄便座

- \*各劣化チェック項目について該当箇所がない場合は、兆候有無の「－」に○をつけてください。
- \*当点検は、日常及び長期使用経過時の点検事項です。
- \*不具合の兆候を発見次第、専門家（商品購入先または、メーカー）へ速やかにご連絡ください。
- \*日常の使用時、清掃時も点検実施を習慣化下さい。温水洗浄便座は電気製品です。トイレ設置のため、不具合発生時すぐに発見できないケースが多いことから、日常の点検が重要となります。異常に気づいた場合は、コンセントから電源プラグを抜き、止水栓を閉めて、専門家（商品購入先または、メーカー）へ速やかにご連絡ください。

商品購入先： メーカー名：	品番（取扱説明書を参照）：	製造年月日または取付年月：	使用年数：
------------------	---------------	---------------	-------

点検部位等 (図を参照)	劣化チェック項目 補 足	兆候有無			経年劣化進行に伴い予想される 具体的事象（危害情報等）
便座・本体	① ② ひび割れがある	有	無	－	ケガ、火災、感電、漏水等
	① ② ガタツキやゆるみがある	有	無	－	ケガ、火災、感電、漏水等
	① ② 局所的な変色がある	有	無	－	ケガ、やけど、火災、感電等
	① ② 焦げ臭いにおいがある	有	無	－	火災、感電、漏水等
	① ② 正常に作動しない（吐水しない、ノズルがスムーズに動かない等）	有	無	－	ケガ、火災、感電等
	① 便座温度が異常に熱くなることがある	有	無	－	やけど、火災、感電等
	① 便座暖房で自然にON・OFF誤作動がある	有	無	－	やけど、火災、感電等
	① 便座や便蓋の開閉がスムーズでない	有	無	－	ケガ、火災等
	② 作動時に異常音、異臭がある	有	無	－	火災、感電、漏水等
	② 洗浄水が温水になったり水になったり、電源が切れたり誤作動がある	有	無	－	やけど、火災、感電等
	③ 便座裏のゴム脚外れや部品の欠落がある	有	無	－	ケガ、やけど、火災、感電等
	④ 暖房、乾燥や脱臭の給気、排気口のほこり付着がある	有	無	－	火災、感電等 *ほこり除去はご自身で行って下さい
給水管・止水栓	② ⑤ ⑥ 本体や止水栓・給水管まわりの水漏れがある	有	無	－	ケガ、火災、感電、漏水等
	電源コード	⑦ 電源コードが熱い	有	無	－
⑦ 電源コードの傷みややさみ込みがある		有	無	－	火災、感電等
電源プラグ	⑧ 電源プラグにほこり付着がある	有	無	－	やけど、火災等 *ほこり除去はご自身で行って下さい

## <解説図> 温水洗浄便座



※機種（品番）により、部品の有無、形状等が異なります。詳細は、取扱説明書をご参照又は、メーカーへお問い合わせください。

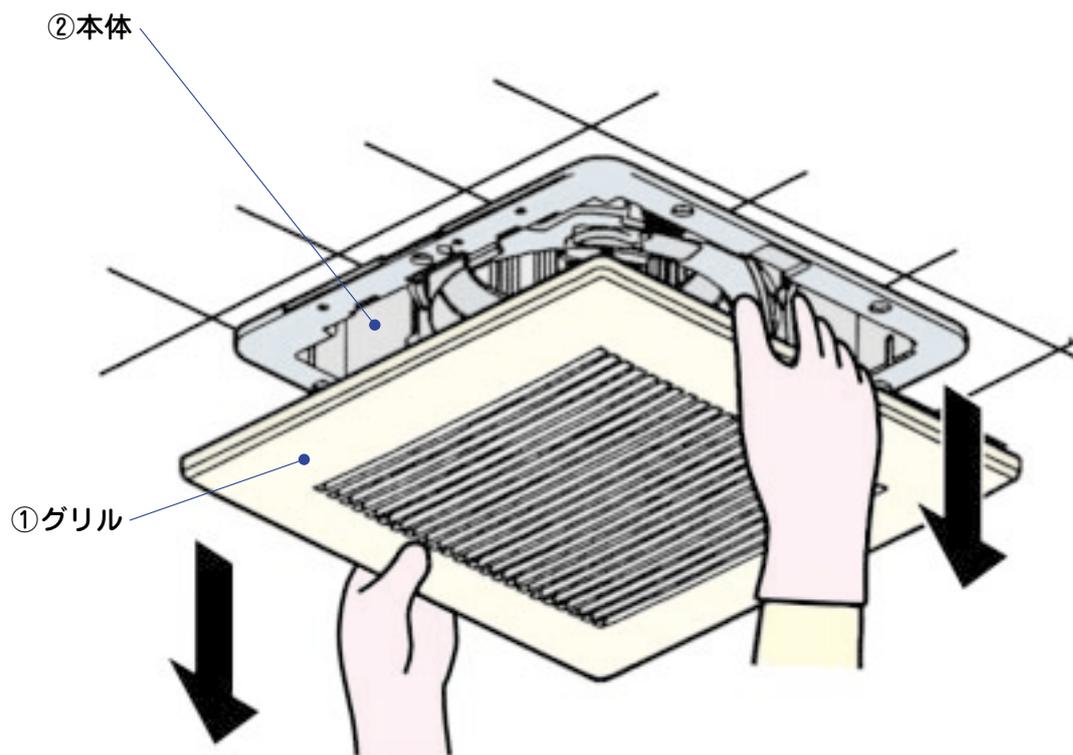
## 4 サニタリーまわり / (4)換気扇

- \*各劣化チェック項目について該当箇所がない場合は、兆候有無の「－」に○をつけてください。
- \*当点検は、日常及び長期使用経過時の点検事項です。
- \*不具合の兆候を発見次第、専門家（商品購入先または、メーカー）へ速やかにご連絡ください。

商品購入先： メーカー名：	品番（取扱説明書を参照）：	製造年月日または取付年月：	使用年数：
------------------	---------------	---------------	-------

点検部位等 (図を参照)	劣化チェック項目 補 足	兆候有無	経年劣化進行に伴い予想される 具体的事象 (危害情報等)
グリル	① グリルが外れかけている (傾いている) ----- ・グリル周りを確認	有 無 -	グリル落下によるケガ
	② ファンが回っても、異常に回転が遅かったり不規則である ----- ・すぐに使用を中止してください	有 無 -	モーター故障や発煙・発火
本体	② 焦げ臭いにおいがする ----- ・すぐに使用を中止してください	有 無 -	モーター故障や発煙・発火
	② スイッチを入れても、正常に作動しない ----- ・すぐに使用を中止してください	有 無 -	モーター・スイッチ・制御基板の故障

## <解説図>換気扇



**【注意】** 清掃時以外はグリルをはずさないでください

※機種（品番）により、部品の有無、形状等が異なります。詳細は、取扱説明書をご参照又は、メーカーへお問い合わせください。

## 5 居室まわり / (1)内装ドア

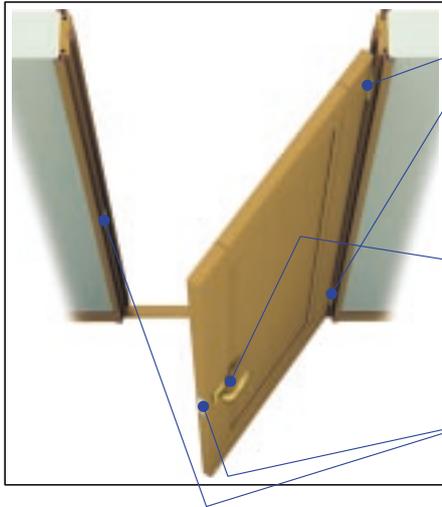
- \*各劣化チェック項目について該当箇所がない場合は、兆候有無の「－」に○をつけてください。
- \*当点検は、日常及び長期使用経過時の点検事項です。
- \*不具合の兆候を発見次第、専門家（商品購入先または、メーカー）へ速やかにご連絡ください。

商品購入先： メーカー名：	品番（取扱説明書を参照）：	製造年月日または取付年月：	使用年数：
------------------	---------------	---------------	-------

点検部位等 (図を参照)		劣化チェック項目 補 定	兆候有無			経年劣化進行に伴い予想される 具体的事象 (危害情報等)
本体	—	開き戸の開閉がしにくい (枠にあたる等)	有	無	－	丁番・ヒンジまたはラッチの変形や破損
ガラス	①	ガタツキがある (ガラス押さえ材の緩みなど)	有	無	－	ガラスの落下、割れ
ヒンジ・ 丁番	②	丁番・ヒンジの止めつけビスにゆるみがある 丁番軸金具の浮きや抜けがある	有	無	－	扉の落下、ケガ
レバー ハンドル	③	ガタツキがある	有	無	－	内部部品が破損して開閉できない 閉じ込め
		ビスのゆるみがある	有	無	－	レバーハンドルの抜け 内部部品等の破損
ラッチ・ 錠前	④	動きが重くなった・滑らかに動かない (ラッチが出てこない)	有	無	－	内部部品が破損して開閉できない 閉じ込め
戸車・ 吊車	⑤	動きが重くなった・滑らかに動かない	有	無	－	戸車または吊車・レールの磨耗やキズ付き 戸車または吊車のレールからのはずれ
	⑥	異音、雑音がする	有	無	－	戸車または吊車の破損等

## <解説図>内装ドア

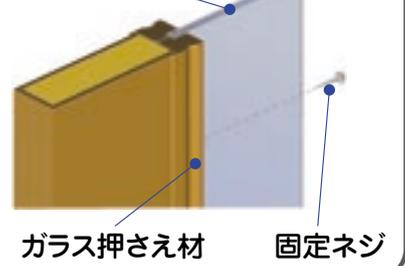
### 開き戸



#### ② 丁番・ヒンジ



#### ① ガラス



#### ④ ラッチ



#### ③ レバーハンドル



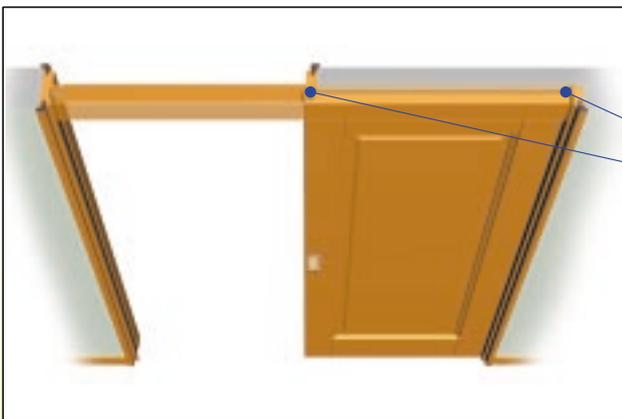
### 引戸



#### ⑤ 戸車



### 吊戸



#### ⑥ 吊車



※機種（品番）により、部品の有無、形状等が異なります。詳細は、取扱説明書をご参照又は、メーカーへお問い合わせください。

## 5 居室まわり / (2) 階段用手すり・はしご段

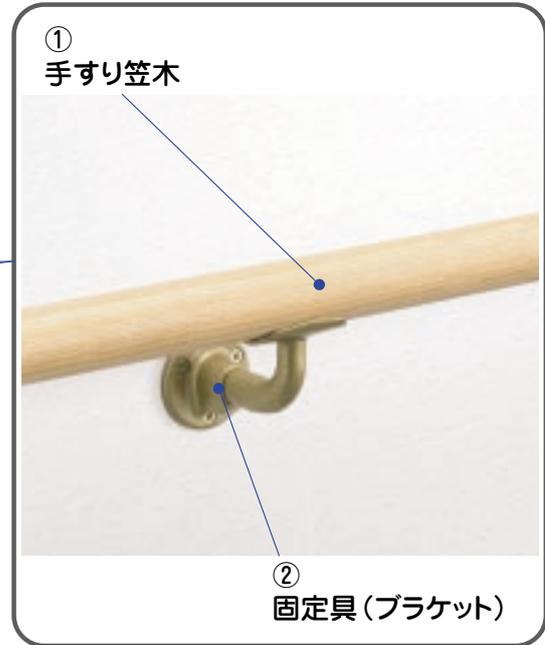
- \*各劣化チェック項目について該当箇所がない場合は、兆候有無の「－」に○をつけてください。
- \*当点検は、日常及び長期使用経過時の点検事項です。
- \*不具合の兆候を発見次第、専門家（商品購入先または、メーカー）へ速やかにご連絡ください。

商品購入先： メーカー名：	品番（取扱説明書を参照）：	製造年月日または取付年月：	使用年数：
------------------	---------------	---------------	-------

点検部位等 (図を参照)	劣化チェック項目 補 定	兆候有無	経年劣化進行に伴い予想される 具体的事象 (危害情報等)
<b>■階段用手すり</b>			
手すり （本体）	① ガタツキがある 変形・ひび割れがある	有 無 ー	手すりの破損、転倒
固定具 （フック等）	② ガタツキがある 変形やビスのゆるみ・抜けがある	有 無 ー	手すりの外れ、転倒
<b>■はしご段（天井裏収納用スライドはしご）</b>			
丁番・ ヒンジ	③ 折りたたみ丁番・ヒンジ部分のビスのゆるみがある	有 無 ー	はしごのガタツキや破損、転倒
側板 はしご	④ 変形・ひび割れがある	有 無 ー	はしごの破損、転倒

## <解説図> 階段用手すり・はしご段

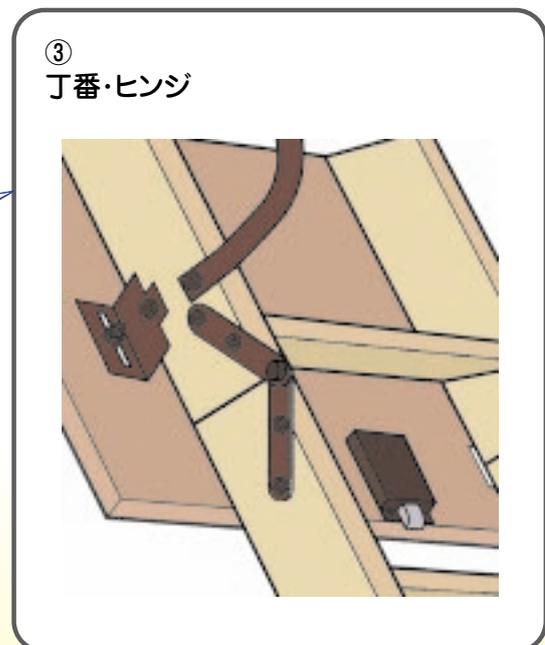
### 階段用手すり



### はしご段



④はしご側板



※機種（品番）により、部品の有無、形状等が異なります。詳細は、取扱説明書をご参照又は、メーカーへお問い合わせください。

## 5 居室まわり / (3) 補助手すり

- \*各劣化チェック項目について該当箇所がない場合は、兆候有無の「－」に○をつけてください。
- \*当点検は、日常及び長期使用経過時の点検事項です。
- \*不具合の兆候を発見次第、専門家（商品購入先または、メーカー）へ速やかにご連絡ください。

商品購入先： メーカー名：	品番（取扱説明書を参照）：	製造年月日または取付年月：	使用年数：
------------------	---------------	---------------	-------

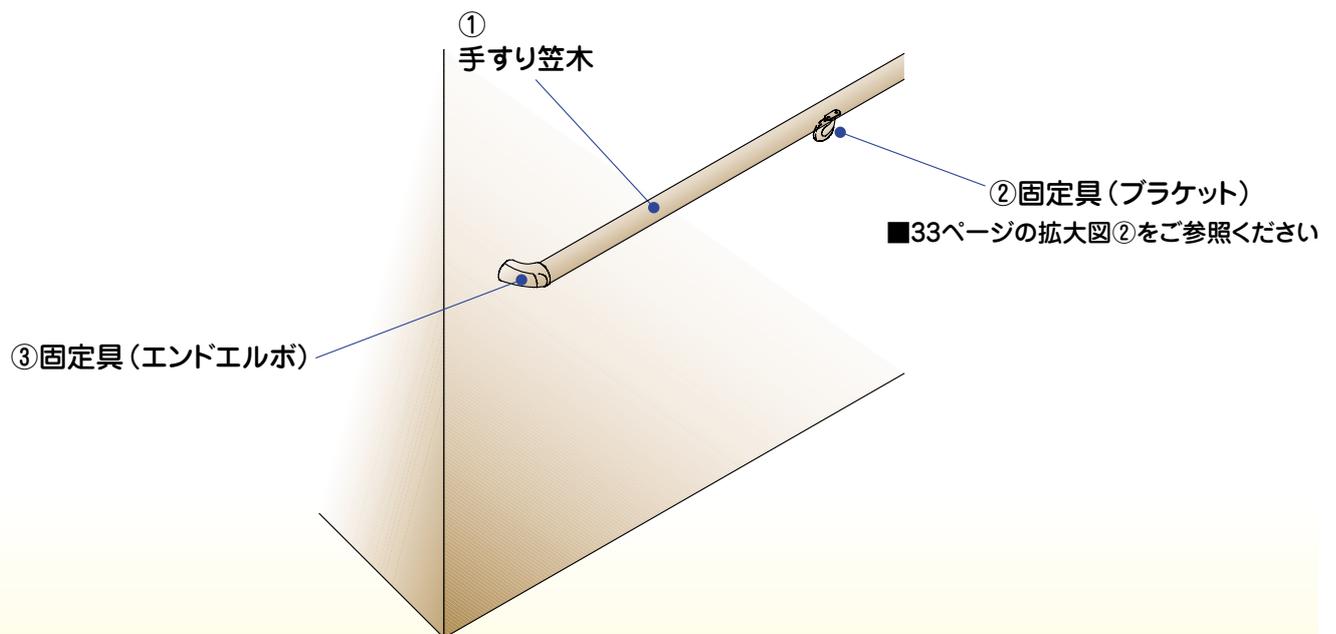
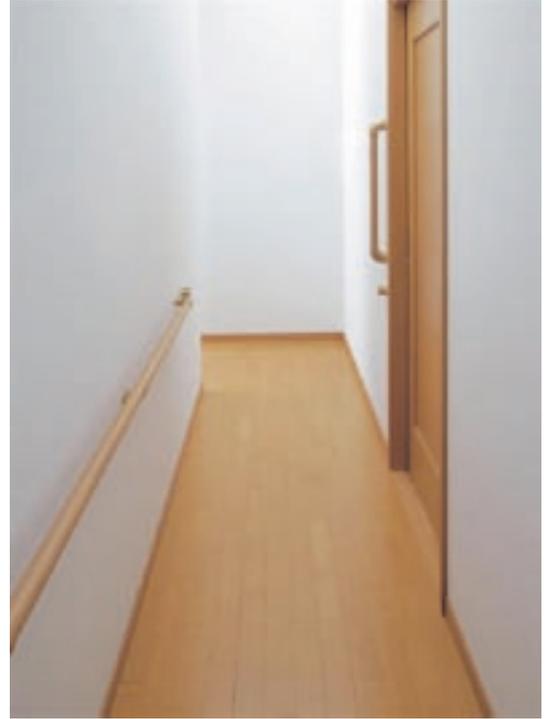
点検部位等 (図を参照)	劣化チェック項目 補 定	兆候有無	経年劣化進行に伴い予想される 具体的事象 (危害情報等)
手すり (本体)	① 変形・ひび割れがある	有 無 ー	手すりの破損、転倒
	① ゆするとガタツキがある	有 無 ー	手すりが固定具から外れる、転倒
固定具 (フラケット)	② 変形やビスのゆるみ、抜けがある	有 無 ー	手すりが外れる、転倒
	③ ひび割れが発生している	有 無 ー	固定具破損により手すりが外れる、転倒
壁	ー 手すりをゆすると、一緒に壁も揺れる	有 無 ー	手すり固定具が壁から外れる、転倒
	ー 固定具の近くから壁にひび割れが発生している	有 無 ー	手すり固定具が壁から外れる、転倒
	ー 固定具周りの壁から粉が出てくる	有 無 ー	手すり固定具が壁から外れる、転倒

## <解説図>補助手すり

### 玄関上り口



### 廊下



※機種（品番）により、部品の有無、形状等が異なります。詳細は、取扱説明書をご参照又は、メーカーへお問い合わせください。

## 6 外装まわり／(1)サッシ

\*各劣化チェック項目について該当箇所がない場合は、兆候有無の「－」に○をつけてください。

\*当点検は、日常及び長期使用経過時の点検事項です。

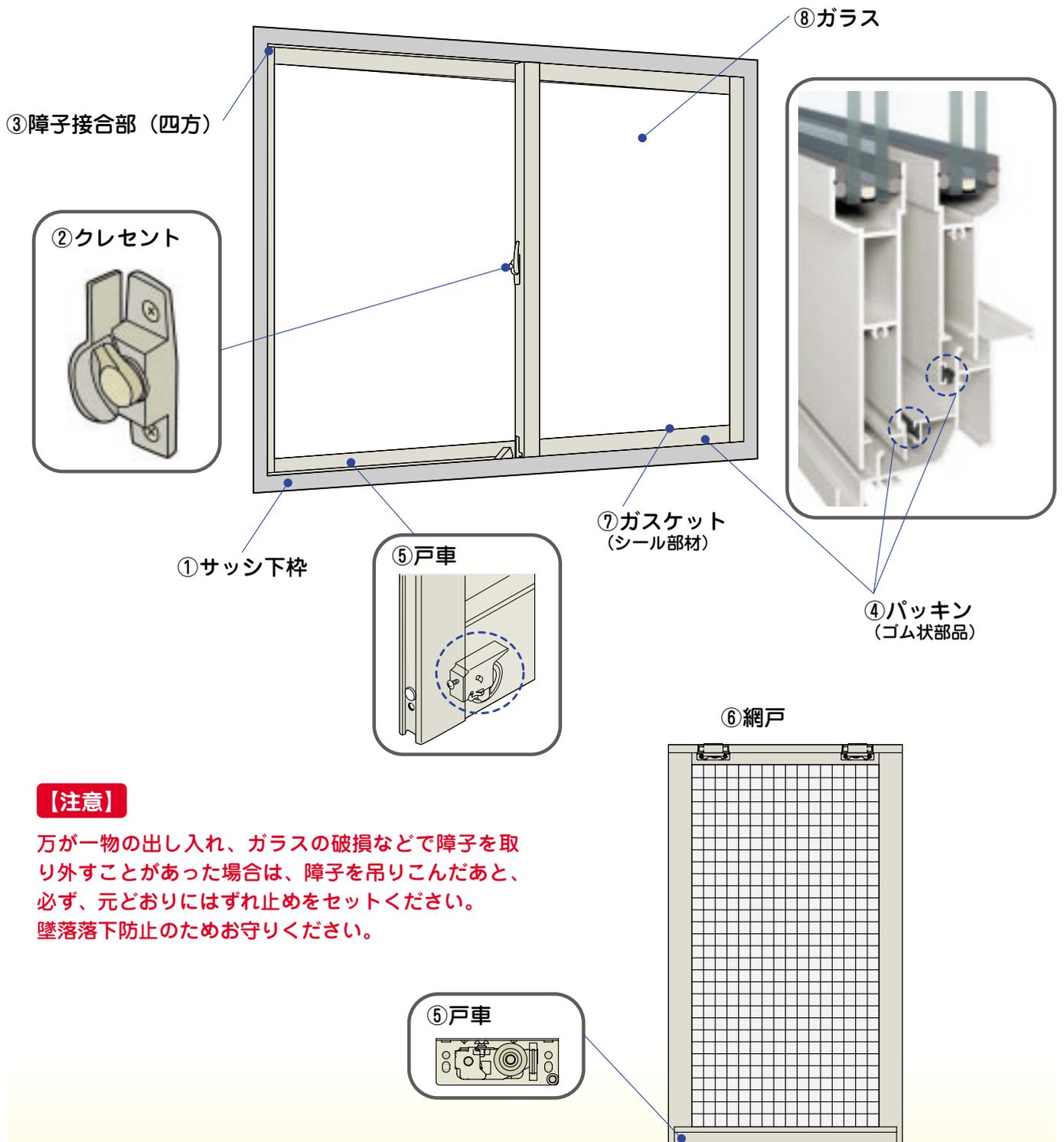
\*不具合の兆候を発見次第、専門家（商品購入先または、メーカー）へ速やかにご連絡ください。

商品購入先： メーカー名：	品番（取扱説明書を参照）：	製造年月日または取付年月：	使用年数：
------------------	---------------	---------------	-------

点検部位等 (図を参照)	劣化チェック項目 補 足	兆候有無			経年劣化進行に伴い予想される 具体的事象(危害情報等)
本 体	① サッシ下枠から室内に漏水	有	無	－	漏水により室内の内装等を汚す
	② クレセント・(ハンドル類) 取付ネジのゆるみがある	有	無	－	クレセント・(ハンドル類) の外れ
	③ 障子(ガラス戸) 接合部にゆるみが生じている	有	無	－	ガラスの脱落
	④ パッキンの磨耗・切れ・よじれ等により隙間風が入る	有	無	－	漏水により室内の内装等を汚す
	⑤ 障子(ガラス戸)、クレセント・(ハンドル) がスムーズに操作できない	有	無	－	枠の変形、戸車等の劣化
網戸	⑥ 網戸がスムーズに操作できない	有	無	－	戸車の故障等により落下(引違い窓の場合)
ガラス	⑦ ガラスのガスケット(シール部材)の縮み、切れ等による隙間がある	有	無	－	漏水により室内の内装等を汚す
	⑧ ガラスにひびがある	有	無	－	ガラスの破損によるケガ

■<解説図>は引違い窓になっていますが、他の窓種においても上記劣化チェック項目で確認できます

## <解説図>サッシ



### 【注意】

万が一物の出し入れ、ガラスの破損などで障子を取り外すことがあった場合は、障子を吊りこんだあと、必ず、元どおりにはずれ止めをセットください。墜落落下防止のためお守りください。

※機種（品番）により、部品の有無、形状等が異なります。詳細は、取扱説明書をご参照又は、メーカーへお問い合わせください。

## 6 外装まわり / (2) 玄関ドア

\*各劣化チェック項目について該当箇所がない場合は、兆候有無の「－」に○をつけてください。

\*当点検は、日常及び長期使用経過時の点検事項です。

\*不具合の兆候を発見次第、専門家（商品購入先または、メーカー）へ速やかにご連絡ください。

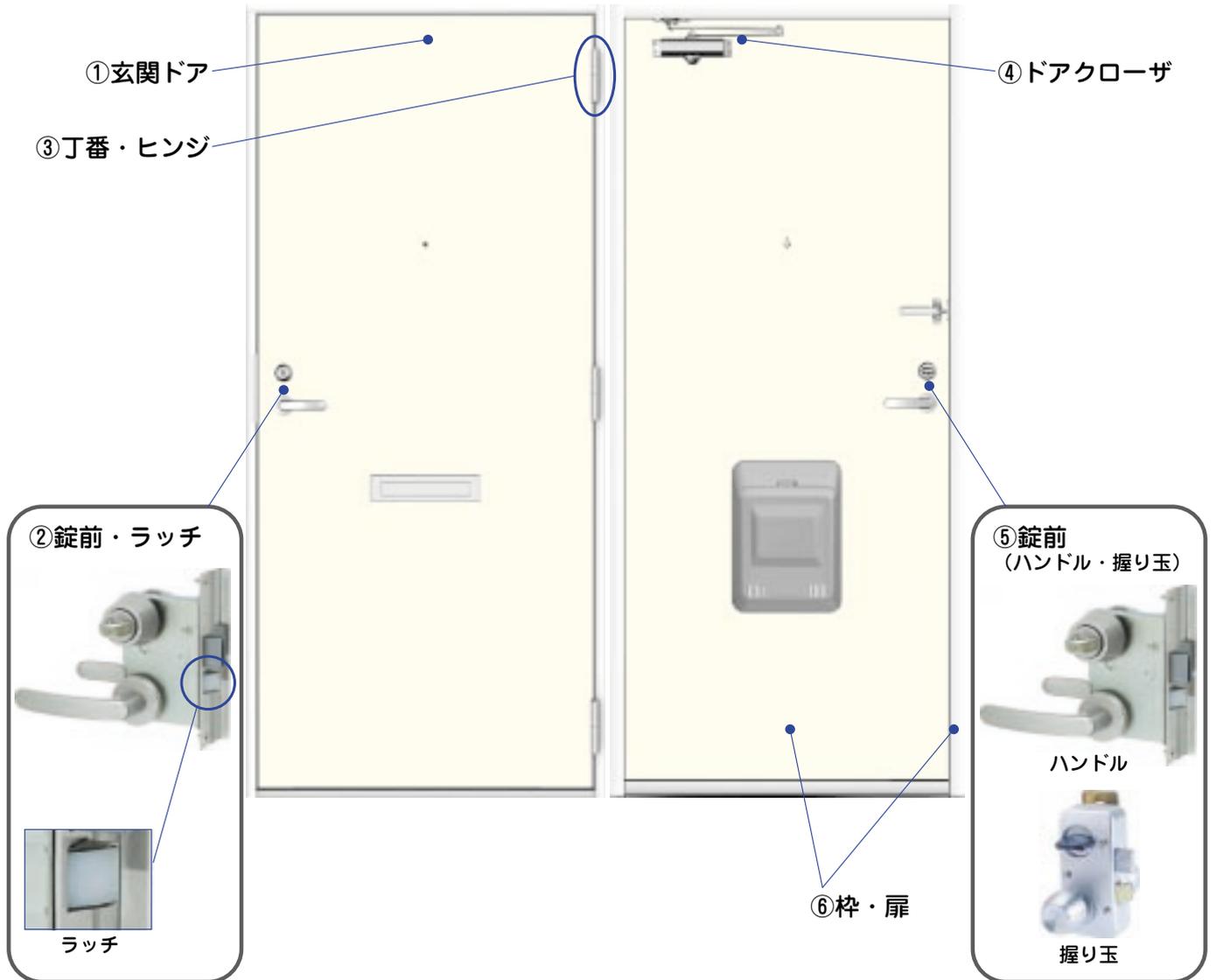
商品購入先： メーカー名：	品番（取扱説明書を参照）：	製造年月日または取付年月：	使用年数：
------------------	---------------	---------------	-------

点検部位等 (図を参照)	劣化チェック項目 補 足	兆候有無			経年劣化進行に伴い予想される 具体的事象 (危害情報等)
		有	無	－	
本 体	① 玄関ドアの開閉がしにくい (変形、枠に当たる等)	有	無	－	開閉ができなくなり、閉じ込められる
	② 錠前やラッチにガタツキがある	有	無	－	開閉、施錠ができなくなり、閉じ込められる錠前やラッチの外れによるケガ
	③ 丁番、ヒンジがぐらつく、異音がでる	有	無	－	扉本体の外れによるケガ
	④ ドアクローザからの油もれ ネジのゆるみ・外れがある	有	無	－	ドアの開閉速度変化によるケガ
	⑤ 錠前 (ハンドル、にぎり玉) にガタツキがある	有	無	－	ネジが外れた場合閉じ込められる
	⑥ 枠、扉のさび、腐食がある	有	無	－	さび、腐食による穴あき

# <解説図>玄関ドア

外 観

内 観



※機種（品番）により、部品の有無、形状等が異なります。詳細は、取扱説明書をご参照又は、メーカーへお問い合わせください。

## 6 外装まわり / (3) 墜落防止手すり

\*各劣化チェック項目について該当箇所がない場合は、兆候有無の「－」に○をつけてください。

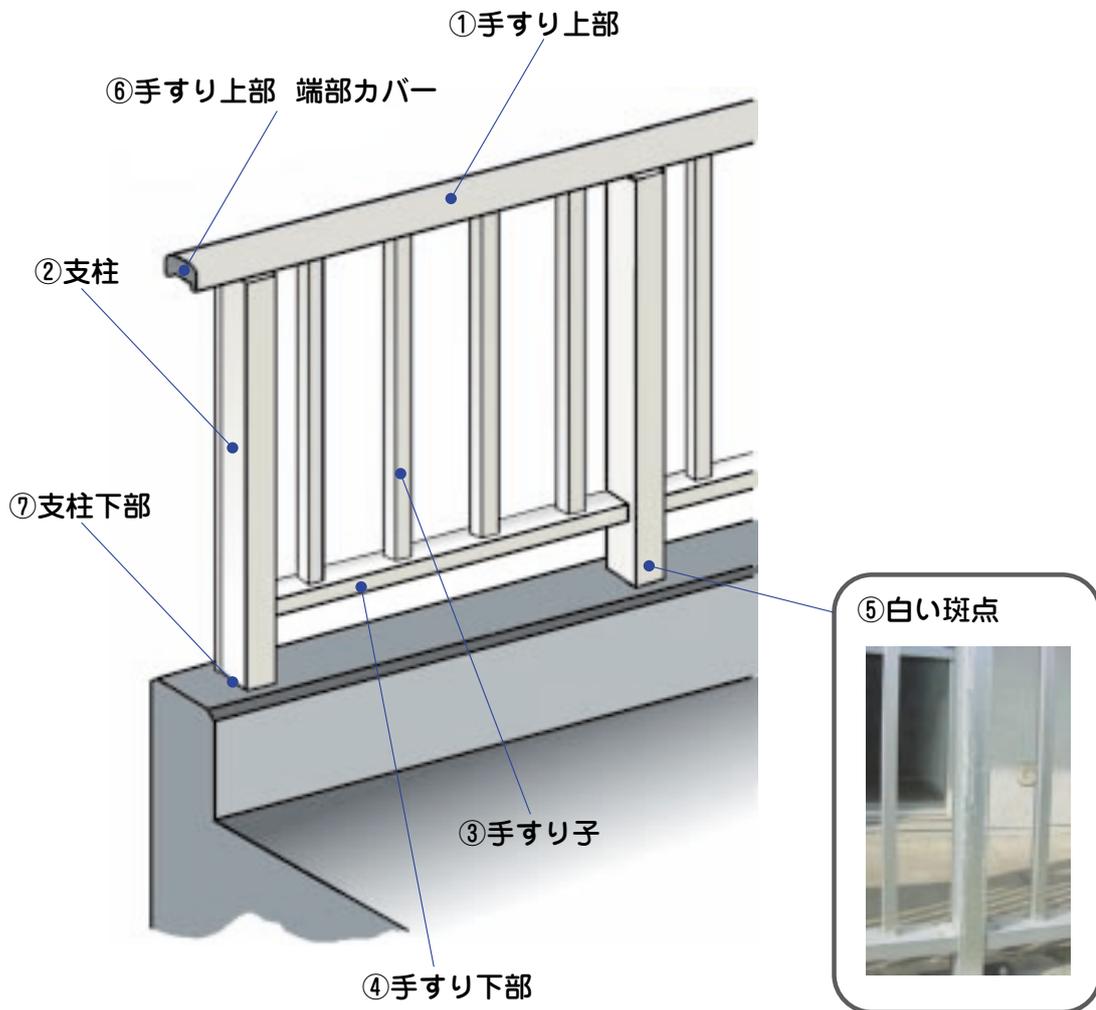
\*当点検は、日常及び長期使用経過時の点検事項です。

\*不具合の兆候を発見次第、専門家（商品購入先または、メーカー）へ速やかにご連絡ください。

商品購入先： メーカー名：	品番（取扱説明書を参照）：	製造年月日または取付年月：	使用年数：
------------------	---------------	---------------	-------

点検部位等 (図を参照)	劣化チェック項目	兆候有無			経年劣化進行に伴い予想される 具体的事象(危害情報等)	
	補 足	有	無	－		
本 体	① ② ③ ④	①手すり上部、②支柱、③手すり子、④手すり下部を手でゆするとガタガタ音がある	有	無	－	手すりの脱落や落下 部材の腐食による強度低下
	③	手すり子が外れている（すり抜けできそうな隙間がある）	有	無	－	人のすり抜けによる墜落
	⑤	支柱足元のアルミに白い斑点や白い粉がある	有	無	－	部材の腐食による強度低下
	⑥	手すり上部 端部のカバーがない	有	無	－	ケガ
	⑦	支柱下部から水が出ている	有	無	－	部材の腐食による強度低下

## <解説図> 墜落防止手すり



※機種（品番）により、部品の有無、形状等が異なります。詳細は、取扱説明書をご参照又は、メーカーへお問い合わせください。

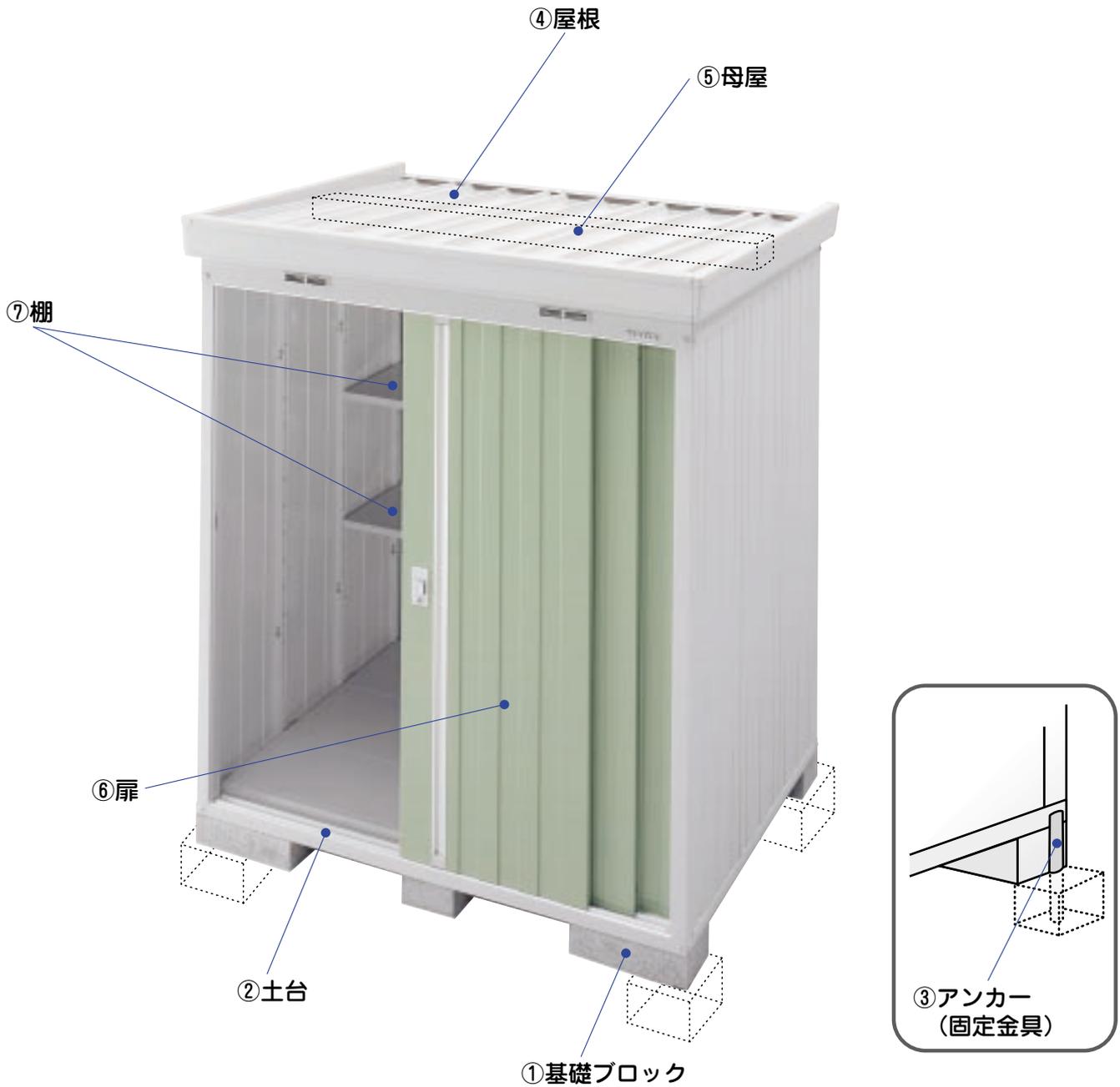
## 6 外装まわり / (4) 物置ユニット

- \*各劣化チェック項目について該当箇所がない場合は、兆候有無の「－」に○をつけてください。
- \*当点検は、日常及び長期使用経過時の点検事項です。
- \*不具合の兆候を発見次第、専門家（商品購入先または、メーカー）へ速やかにご連絡ください。

商品購入先： メーカー名：	品番（取扱説明書を参照）：	製造年月日または取付年月：	使用年数：
------------------	---------------	---------------	-------

点検部位等 (図を参照)	劣化チェック項目 補 足	兆候有無	経年劣化進行に伴い予想される 具体的事象（危害情報等）
基礎 ・土台 ク ・土台 ク	①	有 無 ー	強風や地震による転倒
	②		
アン カー	③	有 無 ー	強風や地震による転倒
	④	有 無 ー	設定積雪強度以下の負荷による屋根倒壊
⑤	曲がり・ゆがみ等の変形がある		
母屋 ・屋根 母	⑥	有 無 ー	開閉が出来なくなり扉本体の外れ、ケガ
	⑦	有 無 ー	錠前の開閉不良がある
扉	⑧	有 無 ー	盗難
	⑨	有 無 ー	落下による収納物の破損、ケガ
棚 板	⑩	有 無 ー	落下による収納物の破損、ケガ

## <解説図>物置ユニット



※機種（品番）により、部品の有無、形状等が異なります。詳細は、取扱説明書をご参照又は、メーカーへお問い合わせください。

## (住宅履歴情報例) 情報更新台帳

実施日	実施事項	作成書類・図面	業者	備考
2009年 10月1日	浴室まわり、浴室ユニット本体 点検実施し、混合水栓交換	見積書 取扱説明書	●●工務店	●●●●●● ●●●●●●

『情報更新台帳』は点検や修繕を行った後に新しい情報を追加する際、いつ、どのような維持管理が行われたかの概要を記録しておくものです。

下記(※)住宅履歴情報に必要となる情報管理ツールの一つです。

### ※一般社団法人 住宅履歴情報蓄積・活用推進協議会

平成22年5月10日に住宅履歴情報サービス機関が相集まって設立された「一般社団法人住宅履歴情報蓄積・活用推進協議会」は、「住宅履歴情報整備検討委員会」(委員長:野城智也東京大学教授)において学識経験者及び住宅の供給・維持管理・流通等に関する多様な関係者の参画により検討された住宅履歴情報に必要となる情報項目や共通ルールのありかた等の成果等を踏まえ、住宅所有者の信頼を得つつ住宅履歴情報サービスの公正かつ適正な実施を図るとともに、住宅履歴情報の蓄積・活用の普及等のための活動を行っています。

ホームページURL:<http://www.iekarute.or.jp/>

●お問い合わせ 一般社団法人 住宅履歴情報蓄積・活用推進協議会事務局  
(一般財団法人ベターリビング 電話03-5211-8623)

一般社団法人 リビングアメニティ協会は1990年に設立され、様々な種類の住宅部品を生産する多くのメーカーを中心に構成された団体です。

「優良な住宅部品の普及により、快適な住生活の改善を図る」という目的に沿って、活動を続けています。

#### 会員企業の取扱い住宅部品

 キッチンルーム	 洗面化粧ユニット	 トイレルーム
 温水洗浄便座	 インターホンシステム	 ガス漏警報器
 TV共同受信機器システム	 浴室ユニット	 給湯機システム
 暖冷房システム	 ソーラーシステム	 水栓金具
 ホームエレベータ (戸建用)	 エレベータ (集合用)	 給水タンク
 給水ポンプシステム	 断熱型サッシ・ドア	 アルミサッシ
 手すりユニット	 配管システム	 内装ドア
 郵便受箱	 宅配ボックス	 階段・はしご段
 屋外収納ユニット	 ガレージ	 自転車置き場
 換気ユニット		

URL <http://www.alianet.org/>

2009年10月

発行 一般社団法人リビングアメニティ協会  
〒102-0071

東京都千代田区富士見2丁目7-2 ステージビルディング6階  
電話 03-5211-0540 FAX 03-5211-0546  
<http://www.alianet.org>